## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr xxx, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru "Północno-Zachodniego Klina Zieleni w Poznaniu - część G Kiekrz Zachód" pod drogę publiczną.**  |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxx, stanowi współwłasność xxx, xxx i xxx. Część wyżej wymienionej nieruchomości przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru "Północno-Zachodniego Klina Zieleni w Poznaniu – część G Kiekrz Zachód" pod drogę publiczną. Właściciele nieruchomości wyrazili zgodę na sprzedaż działki nr 756/13 Miastu Poznań za cenę xxx zł (xxx). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego p. Łajmę Mieszczanowicz.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. działki jest uzasadnione.

DYREKTOR

(-) Krzysztof Olejniczak