## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **aktualizacji kart adresowych zabytków w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Poznania.** |

Działając na podstawie art. 22 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282), który brzmi: „Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy”, oraz § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 roku (Dz. U. z 2011 r. Nr 113, poz. 661) w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granice niezgodnie z prawem, zmienionego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 10 września 2019 roku (Dz. U. z 2019 r. poz. 1886), Prezydent Miasta podjął działania zmierzające do aktualizacji **zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania Nr 840/2019/P z dnia 17 października 2019 roku** w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków z terenu gminy – miasta Poznań.

Zgodnie z treścią ww. zarządzenia ewidencja ma charakter zbioru otwartego i podlegać będzie aktualizacji, polegającej na wyłączeniu lub włączeniu do niej obiektów i obszarów. Każdorazowa aktualizacja następować będzie zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania po uprzednim uzyskaniu akceptacji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wprowadzonych w ewidencji zmian.

Wyłączenie karty adresowej obiektu zlokalizowanego przy **ul. Naramowickiej 100 w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie, znak Po-WD.5140.4266.2.2020, z dnia 19 maja 2020 roku. Budynek utracił wartości zabytkowe m.in. wskutek przebytego pożaru. Ponadto przekształcenia ulicy Naramowickiej spowodowały utratę historycznej tożsamości przestrzennej.

Wyłączenie karty adresowej obiektu zlokalizowanego przy **ul. Promienistej 15 w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie, znak Po-WD.5140.5921.2.2020, z dnia 7 lipca 2020 roku. Budynek utracił wartości zabytkowe na skutek przebudów i remontów.

Wyłączenie karty adresowej obiektu zlokalizowanego przy **ul. Chociszewskiego 29** **w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną zarządzeniem 49/WEŹ/2018 z dnia 7 września 2018 roku. Obiekt utracił wartości zabytkowe.

Wyłączenie karty adresowej obiektu zlokalizowanego przy **ul. Sielskiej 20** **w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną zarządzeniem WWKZ nr 31/WEZ/2017 z dnia 11 lipca 2017 roku. Obiekt utracił wartości zabytkowe.

Wyłączenie karty adresowej obiektu zlokalizowanego przy **ul. Sielskiej 20** **w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną zarządzeniem WWKZ nr 31/WEZ/2017 z dnia 11 lipca 2017 roku. Obiekt utracił wartości zabytkowe.

Wyłączenie kart adresowych obiektów zlokalizowanych przy **ul. Sielskiej 34 i 44, ul. Fabrycznej 6 A i C, ul. Głównej 5 oraz ul. Marii Magdaleny 5 w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie, znak Po-WD.5140.7466.2.2020, z dnia 28 sierpnia 2020 roku. Budynki utraciły wartość zabytkową na skutek przebudów lub złego stanu technicznego, lub też w wyniku rozbiórki.

Budynek przy **ul. Sielskiej 34** w Poznaniu został gruntownie przebudowany i zatracił wartość zabytkową.

Budynki mieszkalne usytuowane w zabudowie frontowej przy **ul. Fabrycznej 6** w Poznaniu (oznaczone lit. A i C) znajdują się w złym stanie technicznym. Ponadto utraciły elementy wystroju architektonicznego elewacji, co spowodowało znaczną utratę ich wartości zabytkowych.

Willa przy **ul. Marii Magdaleny 5** w Poznaniu – ze względu na niską wartość zabytkową oraz planowaną rozbudowę Wielkopolskiego Centrum Onkologicznego dopuszczono jej rozbiórkę.

Budynek przy **ul. Sielskiej 44** w Poznaniu utracił wartości zabytkowe w wyniku rozbiórki.

Ponadto przedmiotowe zarządzenie wprowadza korektę, w związku z pomyłką pisarską w zakresie prawidłowego wskazania trzech obiektów:

Zamiast "budynek biurowy przy ul. Krańcowej 24 w Poznaniu będący częścią Zakładu Metalurgicznego POMET" powinno być: "budynek biurowy przy ul. Krańcowej 20 w Poznaniu, będący częścią Zakładu Metalurgicznego POMET";

Zamiast "odlewnia stali przy ul. Krańcowej 24 w Poznaniu będąca częścią Zakładu Metalurgicznego POMET" powinno być: "budynek biurowy przy ul. Krańcowej 20 w Poznaniu, będący częścią Zakładu Metalurgicznego POMET";

Zamiast "budynek przemysłowo-administracyjny Poznańskiej Fabryki Wodomierzy i Gazomierzy PoWoGaz przy ul. Janickiego 23/25 w Poznaniu" powinno być "wieża ciśnień Poznańskiej Fabryki Wodomierzy i Gazomierzy PoWoGaz przy ul. Janickiego 23/25 w Poznaniu".

Biorąc pod uwagę powyższe, uzasadnione jest podpisanie zarządzenia ws. aktualizacji **zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania Nr 840/2019/P z dnia 17 października 2019 roku** w sprawie przyjęcia gminnej ewidencji zabytków z terenu gminy – miasta Poznań.

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu

(-) Joanna Bielawa-Pałczyńska