## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 19 lutego 2021r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania do korzystania Osiedlu Ławica w Poznaniu nieruchomości położonej przy ul. Miastkowskiej i Heleny Modrzejewskiej.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), § 41 uchwały Nr LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie Statutu Miasta Poznania, § 11 uchwały Nr LXXVI/1131/V/2010 z dnia 31 sierpnia 2010 r. statutu Osiedla Ławica zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Prezydent Miasta Poznania przekazuje Osiedlu Ławica w Poznaniu do korzystania nieruchomość położoną przy ul. Miastkowskiej i Heleny Modrzejewskiej. Przekazany teren składa się z części działki oznaczonej ewidencyjnie: obręb Ławica, ark. mapy 14, część działki o nr 3/92, o pow. 13455 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00110986/3.

2. Granice przekazanego terenu określa mapa informacyjna, która stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

3. Przekazanie nieruchomości następuje na cele społeczne z możliwością urządzenia na tym obszarze miejsca sportu i rekreacji poprzez zagospodarowanie terenu elementami małej architektury oraz zieleni.

**§ 2**

1. Organy Osiedla Ławica zobowiązane są do:

1) korzystania z mienia zgodnie z przeznaczeniem;

2) utrzymania mienia w stanie niepogorszonym, w tym dokonywanie niezbędnej konserwacji, napraw czy remontów;

3) prowadzenia bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;

4) zapewnienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności prowadzonej na przekazanym terenie;

5) umieszczenia na przekazanym terenie w widocznym miejscu czytelnej i trwałej tablicy zawierającej regulamin korzystania z placu gier i zabaw. Elementy, które powinna zawierać tablica, określa uchwała Nr XVII/186/III/99 Rady Miasta Poznania z dnia 27 lipca 1999 r. ze zm. w sprawie korzystania z miejskich placów zabaw.

2. Rada Osiedla Ławica zapewnia zabezpieczenie środków na realizację inwestycji, utrzymanie i konserwację, naprawy i remonty oraz wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z ust. 1.

3. Organy Osiedla udostępniają dokumenty i składają wyjaśnienia Urzędowi Miasta Poznania lub miejskim jednostkom organizacyjnym, prowadzącym w imieniu Prezydenta Miasta Poznania kontrolę sposobu wykorzystania przekazanej nieruchomości.

**§ 3**

1. Prezydent upoważnia osobę pełniącą funkcję przewodniczącego Zarządu Osiedla Ławica w Poznaniu do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta Poznania w zakresie zwykłego zarządu przekazaną nieruchomością.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 4**

W przypadku stwierdzenia, że dana nieruchomość jest nienależycie wykorzystywana, stała się zbędna dla Osiedla albo niezbędna dla celów ogólnomiejskich lub realizacja zamierzonego sposobu zagospodarowania terenu stała się niewykonalna, Prezydent Miasta Poznania uchyli niniejsze zarządzenie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom: Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych oraz przewodniczącemu Zarządu Osiedla Ławica.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA