## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 13 kwietnia 2021r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustalenia zasad wynagradzania spółki Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. za pełnienie funkcji inwestora zastępczego dla Miasta Poznania.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1, w związku z art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712 ze zm.), w związku z uchwałą Nr LXVII/1233/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 22 maja 2018 r., zmieniającą uchwałę Nr L/777/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r. w sprawie przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego pn. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych w Poznaniu poprzez likwidację w celu utworzenia spółki prawa handlowego, zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Uchwałą Nr L/777/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 21 maja 2013 r. w sprawie przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego pn. Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych w Poznaniu poprzez likwidację w celu utworzenia spółki prawa handlowego, zmienioną uchwałą Nr XXVIII/413/VII/2016 Rady Miasta Poznania z dnia 26 kwietnia 2016 r., uchwałą Nr LXVII/1233/VII/2018 Rady Miasta Poznania z dnia 22 maja 2018 r. oraz uchwałą Nr VIII/100/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 19 marca 2019 r., spółce Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. powierzono pełnienie funkcji inwestora zastępczego dla inwestycji Miasta Poznania służących realizacji zadań własnych Miasta Poznania dotyczących gminnego budownictwa mieszkaniowego, w tym w szczególności wykonywanie obowiązków związanych z prowadzeniem i nadzorowaniem inwestycji budowlanych polegających na budowie, przebudowie, modernizacji lub remoncie stanowiących własność Miasta Poznania: budynków, budowli i obiektów kubaturowych, realizowanych na zasobie nieruchomości dzierżawionym przez Spółkę od Miasta Poznania (lokale mieszkalne i lokale użytkowe), oraz budowie infrastruktury drogowej i technicznej związanej z realizowanymi przez Spółkę zadaniami inwestycyjnymi w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego.

2. Do ustalania zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań wskazanych w ust. 1 stosuje się odpowiednio zapisy obowiązującego zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania dotyczącego zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania aktem założycielskim spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom wydziałów Urzędu Miasta Poznania, kierownikom miejskich jednostek organizacyjnych i spółce Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o.

**§ 3**

Zarządzenie zastępuje zarządzenie Nr 408/2018/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia zasad wynagradzania spółki Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. za pełnienie funkcji inwestora zastępczego dla Miasta Poznania.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA POZNANIA

(-) Jacek Jaśkowiak