## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **zasad utrzymania pomników, tablic pamiątkowych oraz rzeźb na nieruchomościach należących do Miasta Poznania.** |

Niniejsze zarządzenie ma na celu jednoznaczne określenie podmiotów odpowiedzialnych za sprawowanie pieczy nad elementami kultury określonymi w zarządzeniu jako obiekty.

Celem wydania zarządzenia jest zapewnienie bieżącej i adekwatnej do potrzeb opieki nad pomnikami, tablicami pamiątkowymi oraz rzeźbami w zakresie prowadzenia remontów, napraw, okresowych przeglądów technicznych oraz utrzymania bieżącej czystości i porządku poprzez zobligowanie do tego władającego terenem. Każda jednostka posiadająca tytuł prawny do nieruchomości gruntowej lub obiektu budowlanego obowiązana jest utrzymywać i użytkować nieruchomość wraz ze wszystkimi jej elementami, zgodnie z przepisami zawartymi w prawie budowlanym.

Działania precyzuje też art. 43 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), wskazując na trwały zarząd jako formę władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną. Zarządca nieruchomości wykonuje obowiązki właścicielskie i jest zobowiązany do utrzymania jej i wszystkich jej elementów w należytym stanie oraz do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z zajmowanymi powierzonymi nieruchomościami.

Ze względów wizerunkowych ważnym elementem niniejszego projektu jest kwestia utrzymania pomników oraz tablic pamiątkowych w należytym stanie technicznym i czystościowym. Należy podkreślić, że w ramach tych działań mieści się również zapewnienie uprzątnięcia terenu wokół tych obiektów zarówno bezpośrednio przed uroczystościami o charakterze państwowym i lokalnym, jak i po ich zakończeniu – w zakresie usunięcia suchych wiązanek kwiatów czy wypalonych zniczy.

W ramach dbałości o dziedzictwo kulturowe niniejszy projekt ma jednoznacznie uregulować kwestię podziału zadań w ramach struktur Miasta, nierozerwalnie związanych z władaniem daną nieruchomością.

Biorąc powyższe pod uwagę, uważa się za celowe podpisanie przedmiotowego zarządzenia.

Z-CA DYREKTORA

WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ

ds. KOMUNALNYCH

(-) Monika Nowotna