## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 19 lipca 2021r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa położonych w Poznaniu w rejonie ulic Karpia, Sielawy oraz Michałowo.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późniejszymi zmianami), art. 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późniejszymi zmianami), art. 24 ust. 5c z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 2243) i § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nabyć na rzecz Miasta Poznania, w drodze nieodpłatnego przekazania, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w zasobie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, położone w Poznaniu, oznaczone w ewidencji gruntów:

1) obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 80/14 o pow. 85 m2, arkusz mapy 26, działka nr 9/14 o pow. 65 m2 oraz 9/5 o pow. 1482 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00013256/7;

2) obręb Naramowice, arkusz mapy 11, działka nr 507/7 o pow. 611 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00084480/4;

3) obręb Kobylepole, arkusz mapy 34, działka nr 1/5 o pow. 705 m2, arkusz mapy 35, działka nr 1/1 o pow. 515 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/00009952/2.

**§ 2**

Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod drogi publiczne w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego:

1) obszaru Naramowice – ul. Karpia;

2) ulica Nowa Naramowicka – część południowa;

3) obszar Naramowic w rejonie ulic Rubież i Sielawy oraz linii kolejowej relacji Zieliniec – Kiekrz;

4) Folwark Michałowo – część A.

**§ 3**

Wartość nieruchomości wynosi **1 366 712,00 zł** (słownie: jeden milion trzysta sześćdziesiąt sześć tysięcy siedemset dwanaście złotych 00/100), w tym wartość gruntu wynosi 939 566,00 zł, a wartość nakładów 427 146,00 zł.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 5**

Uchyla się zarządzenie Nr 133/2020/P z dnia 20 lutego 2020 roku w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa położonych w Poznaniu w rejonie ulic Karpia, Sielawy oraz Michałowo.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA