## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr xxxx, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Północno-Zachodniego Klina Zieleni w Poznaniu część E - Otoczenie Jeziora Kierskiego pod drogę publiczną.** |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxxx, stanowi własność xxxx. Wyżej wymieniona nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Północno-Zachodniego Klina Zieleni w Poznaniu część E - Otoczenie Jeziora Kierskiego pod drogę publiczną. Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na sprzedaż ww. części nieruchomości Miastu Poznań za cenę xxxx zł (xxxx). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego p. Adriannę Szarafińską.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. części nieruchomości jest uzasadnione.

DYREKTOR

(-) Krzysztof Olejniczak