## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej xxxx, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Morasko - Radojewo - Umultowo” część Jezioro Umultowskie w Poznaniu pod drogę publiczną.** |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxxx, stanowi xxxx. Wyżej wymieniona nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Morasko - Radojewo - Umultowo” część Jezioro Umultowskie pod drogę publiczną. Właściciele nieruchomości wyrazili zgodę na sprzedaż nieruchomości Miastu Poznań za cenę xxxx zł (xxxx złotych). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego p. Arkadiusza Andrzejewskiego.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. nieruchomości jest uzasadnione.

DYREKTOR

(-) Krzysztof Olejniczak