

Uzasadnienie
do zarządzenia nr156/03/P.....
Prezydenta Miasta Poznania
z dnia20.01.03/.....

w sprawie przekazania Osiedlu Strzeszyn w Poznaniu, do korzystania, nieruchomości położonej przy ulicy Krajeneckiej w Poznaniu.

Uwzględniając wniosek Rady Osiedla Strzeszyn, Prezydent Miasta Poznania niniejszym zarządzeniem przekazuje Osiedlu Strzeszyn do korzystania, w trybie art. 52 Statutu Miasta Poznania, nieruchomość położoną przy ulicy Krajeneckiej w Poznaniu w celu urządzenia boiska sportowego.

Kompetencja Rady Osiedla do szczegółowego planowania wykorzystania przekazanej nieruchomości, ujęta w § 3 pkt 1 niniejszego zarządzenia, stanowi rozwinięcie zapisu art. 52 ust. 2 Statutu Miasta Poznania.


Właściwość Zarządu Osiedla w sprawach wykonawczych, wynikająca jednoznacznie z § 16 tymczasowego Statutu Osiedla, znalazła potwierdzenie także w § 3 pkt 2 niniejszego zarządzenia.

Prezydent Miasta Poznania na podstawie art. 52 ust. 6 Statutu Miasta Poznania upoważnia Przewodniczącego Zarządu Osiedla Strzeszyn w Poznaniu do jednoosobowego składania oświadczeń woli, w zakresie zwykłego zarządu przekazaną do korzystania nieruchomością.

Stosownie do postanowienia art. 57 ust. 7 Statutu Miasta Poznania, organy Osiedla zobowiązane są do udostępniania dokumentów i składania wyjaśnień miejskim jednostkom organizacyjnym, prowadzącym w imieniu Prezydenta Miasta Poznania kontrolę prawidłowości wykorzystania przekazanej do korzystania nieruchomości.

Odpowiednio do zapisu art. 52 ust. 4 i art. 57 ust. 8 Statutu Miasta Poznania, sytuacja nienależytego wykorzystania, zbędności ww. nieruchomości dla Osiedla czy też niezbędności dla Miasta Poznania, zostanie usankcjonowana uchyleciem niniejszego zarządzenia.

Z uwagi na fakt, iż zamierzony sposób wykorzystania działki nr 6/147 z arkusza mapy nr 6 w obrębie Strzeszyn przyczyni się do poprawy walorów estetycznych Osiedla, podjęcie niniejszego zarządzenia jest celowe i uzasadnione.

DYREKTOR BIURO DZIAŁU

mgr Konrad Maciejewski