## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 19 listopada 2021r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa – Krajowego Zasobu Nieruchomości położonych w Poznaniu w rejonie ulic Koszalińskiej i M. Wańkowicza na Strzeszynie.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.), art. 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.), art. 51 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 52 ust. 1 pkt 5 i 6 oraz art. 52 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 1961 ) i § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nabyć na rzecz Miasta Poznania, w drodze nieodpłatnego przekazania, działki gruntu o numerach ewidencyjnych 3/147, 3/152, 3/160, 3/163, 3/164, 3/165, 3/166, 3/173, 3/174, 3/187, 3/189 i 3/262, arkusz mapy 07, obręb Strzeszyn (25), o łącznym obszarze 13,0920 ha, będące własnością Skarbu Państwa – Krajowego Zasobu Nieruchomości, dla których zostaną założone nowe księgi wieczyste po odłączeniu z KW nr PO1P/00331356/3.

**§ 2**

Przedmiotowe działki gruntu położone są na terenie, na którym obowiązuje zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Poznania Nr XXXIV/273/IV/2003 z dnia 2 listopada 2003 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "obszar Strzeszyna, rejon ul. Koszalińskiej i M. Wańkowicza", i przypisane zostały im następujące funkcje i symbole:

1) działka nr 3/147 – ZPO1 – teren zieleni publicznej osiedlowej;

2) działka nr 3/152 – kL4 – teren ulic publicznych;

3) działka nr 3/160 – ZPO3 – teren zieleni publicznej osiedlowej;

4) działka nr 3/163 – ZPO2 – teren zieleni publicznej osiedlowej;

5) działka nr 3/164 – Z/kx1 – teren publicznych alei, dróg pieszych i rowerowych w zieleni;

6) działka nr 3/165 – Z/kX2 – teren publicznych alei, dróg pieszych i rowerowych w zieleni;

7) działka nr 3/166 – ZP4 – teren zieleni publicznej: przeznaczenie terenów pod urządzoną zieleń parkową z elementami wypoczynkowo-sportowymi;

8) działka nr 3/173 – UO2 – teren przeznaczony pod usługi oświaty: szkołę z salą gimnastyczną, pływalnią i terenami przeznaczonymi pod boiska sportowe;

9) działka nr 3/174 – ZP2 – teren zieleni publicznej: przeznaczenie terenów pod urządzoną zieleń parkową z elementami wypoczynkowo-sportowymi;

10) działka nr 3/187 – ZP1 – teren zieleni publicznej o charakterze izolacyjnym;

11) działka nr 3/189 – Z/kx3 – teren publicznych alei, dróg pieszych i rowerowych w zieleni;

12) działka nr 3/262 – ZP3 – teren zieleni publicznej o charakterze izolacyjnym.

**§ 3**

Wartość nieruchomości wynosi **21.671.990,78 zł** (słownie: dwadzieścia jeden milionów sześćset siedemdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych 78/100).

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA