## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 23 listopada 2021r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Winiary w Poznaniu do korzystania nieruchomości położonych pomiędzy ulicami Sokoła i Winiarską.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), § 41 uchwały Nr LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie Statutu Miasta Poznania (ze. zm.), § 11 i 28 ust. 3 pkt. 4 uchwały Nr LXXVI/1135/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. ws. uchwalenia statutu Osiedla Winiary (ze. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Prezydent Miasta Poznania przekazuje Osiedlu Winiary w Poznaniu do korzystania nieruchomości położone pomiędzy ulicami Sokoła i Winiarską. Przekazany teren składa się z działek oznaczonych ewidencyjnie: obręb Golęcin, arkusz mapy 30, części działek nr 2, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr. PO1P/00015028/4, i 36/67, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr. PO1P/00323879/6.~

2. Granice przekazanego terenu określa mapa informacyjna, która stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

3. Przekazanie nieruchomości następuje na cele społeczne, z możliwością urządzenia na tym obszarze miejsca rekreacji, poprzez zagospodarowanie terenu elementami małej architektury oraz zieleni.

**§ 2**

1. Organy Osiedla Winiary zobowiązane są do:

1) korzystania z mienia zgodnie z przeznaczeniem;

2) utrzymania mienia w stanie niepogorszonym, w tym dokonywania niezbędnej konserwacji, napraw czy remontów;

3) prowadzenia bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;

4) zapewnienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności prowadzonej na przekazanym terenie.

2. Rada Osiedla Winiary zapewnia zabezpieczenie środków na realizację inwestycji, utrzymanie i konserwację, naprawy i remonty oraz wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z ust. 1.

3. Organy Osiedla udostępniają dokumenty i składają wyjaśnienia Urzędowi Miasta Poznania lub miejskim jednostkom organizacyjnym prowadzącym w imieniu Prezydenta Miasta Poznania kontrolę sposobu wykorzystania przekazanej nieruchomości.

**§ 3**

1. Prezydent upoważnia osobę pełniącą funkcję przewodniczącego Zarządu Osiedla Winiary w Poznaniu do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta Poznania w zakresie zwykłego zarządu przekazanymi nieruchomościami.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 4**

W przypadku stwierdzenia, że dana nieruchomość jest nienależycie wykorzystywana, stała się zbędna dla Osiedla albo niezbędna dla celów ogólnomiejskich lub realizacja zamierzonego sposobu zagospodarowania terenu stała się niewykonalna, Prezydent Miasta Poznania uchyli niniejsze zarządzenie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom: Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych oraz przewodniczącemu Zarządu Osiedla Winiary.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA