## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 23 listopada 2021r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Poznaniu przy ulicy Rataje, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Rataje, arkusz mapy 16, działka nr 3/14 oraz arkusz mapy 15, działka nr 12/16.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nabyć na rzecz Miasta Poznania prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Poznaniu przy ulicy Rataje, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Rataje, arkusz mapy 16, działka nr 3/14 o pow. 1225 m2 oraz arkusz mapy 15, działka nr 12/16 o pow. 508 m2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/00292678/7.

**§ 2**

Cena nieruchomości wynosi 681 806,00 zł brutto (słownie: sześćset osiemdziesiąt jeden tysięcy osiemset sześć złotych).

**§ 3**

W związku z obowiązkiem zapłaty ceny sprzedaży Miasto Poznań podda się egzekucji na rzecz sprzedającego wprost z aktu notarialnego na podstawie art. 777 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 5**

Uchyla się zarządzenie Nr 814/2020/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 5 listopada 2020 r. w sprawie nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Poznaniu przy ulicy Rataje, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Rataje, arkusz mapy 16, działka nr 3/14, oraz arkusz mapy 15, działka nr 12/16.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA