

UCHWAŁA Nr 596/2000
Zarządu Miasta Poznania
z dnia 20.10.2000

w sprawie: zmiany uchwały nr 434/97 z dnia 31 lipca 1997 r. dot. ustalenia zasad wdzierżawienia gruntów komunalnych na czas nie oznaczony lub oznaczony do 3 lat na terenie m. Poznania oraz wysokości stawek czynszu dzierżawnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 1996 r., Nr 13 poz. 74 z późn. zm.) Zarząd Miasta Poznania uchwala co następuje:

§ 1.

W uchwale nr 434/97 Zarządu Miasta z dnia 31 lipca 1997 r. dot. ustalenia zasad wdzierżawiania gruntów komunalnych na czas nie oznaczony lub oznaczony do 3 lat na terenie m. Poznania oraz wysokości stawek czynszu dzierżawnego, wprowadza się następujące zmiany:

W tabeli stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych na terenie m. Poznania stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały, o której mowa w § 1, punkty 4, 5, 11.2 otrzymują brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu, ul. Gronowa 20.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2001 r.

PREZYDENT MIASTA POZNANIA


Ryszard Góbelny

Załącznik do Uchwały
Zarządu Miasta Poznania

Nr. 596/2000

z dnia 20. 10. 2000.

TABELA STAWEK CZYNSZU ZA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE M. POZNANIA

L.p.	Cel dzierżawy	Stawka w złotych				Za jednostkę powierzchni na okres
		strefa miasta				
		centralna A	śródmiejska B	pośrednia C	peryferyjna D	
4.	Garáže	1,10	1,00	0,70	0,60	za 1m ² gruntu na miesiąc
5.	Parkingi	1,70	1,40	1,00	0,80	za 1m ² gruntu na miesiąc
11.2	Usługi inne np. (motoryzacyjne, biura podróży, wypożyczalnie kaset wideo)	6,00	5,00	3,50	3,50	za 1m ² gruntu na miesiąc

Dyrektor
mgr inż. Andrzej Krygier

UZASADNIENIE

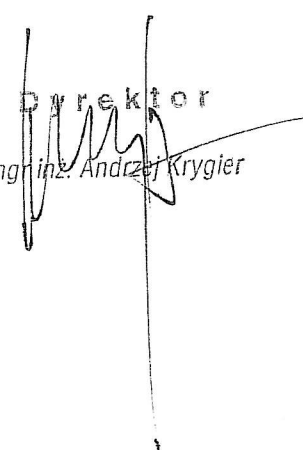
do Uchwały Nr.....^{596/2000}
Zarządu Miasta Poznania


z dnia.....^{20.10.2000}

Stawki czynszu obowiązujące za dzierżawę gruntu pod garaże, parkingi i usługi tzw. inne (np. biura podróży, wypożyczalnie kaset video itp.) są znacznie niższe niż stawki stosowane przez innych właścicieli gruntu w podobnych przypadkach.

W tej sytuacji jest uzasadnione podwyższenie obowiązujących stawek tak aby dochody miasta z tego tytułu były zbliżone do dochodów uzyskiwanych przez innych właścicieli gruntów.

Biorąc powyższe pod uwagę Zarząd Miasta Poznania uznał, iż podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

Dyrektor

mgr inż. Andrzej Krygier


RADCA PRAWNY
Wojciech Dwydek
PZ - 1.10.00