## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przyjęcia do realizacji Programu „Przyjazne Podwórko”.** |

Program „Przyjazne Podwórko” adresowany jest do wspólnot mieszkaniowych, którym umożliwia się zagospodarowanie terenów komunalnych przyległych do nieruchomości wspólnoty. Głównym celem Programu jest polepszenie warunków techniczno-funkcjonalnych i estetyki otoczenia budynków mieszkalnych w strefie śródmiejskiej poprzez tworzenie trwałych elementów infrastruktury, miejsc wypoczynku, placów gier i zabaw dla dzieci oraz małej architektury.

W ramach zebranych na przestrzeni lat doświadczeń i przeprowadzonej analizy funkcjonowania Programu zarządzenie zakłada wprowadzenie określonych zmian aktualizujących zasady i warunki korzystania z tej ścieżki dofinansowania określonych zadań. W ramach doskonalenia funkcjonalności Programu proponuje się zmiany odnoszące się do kwestii zakresu zarówno terytorialnego, terminowego, finansowego, jak i rzeczowego, tj.:

1) zakres działania zostanie rozszerzony o obszar wspólnot mieszkaniowych spoza terenu Śródmieścia – pod warunkiem niewykorzystania puli środków przez wspólnoty, do których ten program był i jest adresowany w pierwszej kolejności;

2) kwota współfinansowania przez Miasto zostanie podwyższona z 40 000 do 50 000 zł – z uwagi na ogólny wzrost cen i usług;

3) termin składania wniosków zostanie przyspieszony z 31 stycznia w roku planowanej inwestycji na 31 grudnia roku poprzedzającego planowaną inwestycję – w celu usprawnienia procedury kwalifikowania wniosków do realizacji (do 31 stycznia) i zapewnienia dłuższego czasu na wykonanie robót;

4) przy planowaniu i projektowaniu utwardzania terenu preferowana będzie metoda z wykorzystaniem nawierzchni i podłoża przepuszczalnego lub zastosowanie małej retencji, co umożliwi czasowe gromadzenie wód opadowych z ich gospodarczym wykorzystaniem – w ramach dbałości o stan lokalnego środowiska naturalnego.

Wobec powyższego wydanie zarządzenia uznaje się za zasadne.

Z-CA DYREKTORA

WYDZIAŁU GOSPODARKI KOMUNALNEJ

ds. KOMUNALNYCH

(-) Monika Nowotna