## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **aktualizacji kart adresowych zabytków w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Poznania.** |

MKZ\_0050P\_144\_22\_0\_U

Na podstawie art. 22 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710), który brzmi: „Wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy”, oraz § 18 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 roku (Dz. U. z 2011 r. Nr 113, poz. 661) w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granice niezgodnie z prawem, zmienionego rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 10 września 2019 roku (Dz. U. z 2019 r. poz. 1886) Prezydent Miasta podjął działania zmierzające do aktualizacji **zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania Nr 840/2019/P z dnia 17 października 2019 roku** w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Poznania.

Zgodnie z treścią ww. zarządzenia ewidencja ma charakter zbioru otwartego i podlegać będzie aktualizacji polegającej na wyłączeniu lub włączeniu obiektów i obszarów. Każdorazowa aktualizacja następować będzie zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla wprowadzonych w ewidencji zmian.

Wyłączenie karty adresowej budynku dydaktycznego zlokalizowanego przy **ul. Mazowieckiej 41 w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.9707.2.2021 z dnia 30 września 2021 roku. Budynek utracił wartości zabytkowe na skutek m.in. katastrofy budowlanej.

Wyłączenie karty adresowej budynku stodoły zlokalizowanego przy **ul. Pokrzywno 2 w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.9707.2.2021 z dnia 30 września 2021 roku. Budynek utracił wartości zabytkowe na skutek m.in. katastrofy budowlanej.

Wyłączenie karty adresowej budynku hali odlewni staliwa zlokalizowanego przy **ul. Krańcowej 20 w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.11469.2.2021 z dnia 3 listopada 2021 roku. Obiekt utracił wartości zabytkowe na skutek m.in. katastrofy budowlanej.

Wyłączenie karty adresowej budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy **ul. Kolejowej 50 w Poznaniu** z gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.8430.4.2021 z dnia 3 listopada 2021 roku. Obiekt utracił wartości zabytkowe.

Włączenie karty adresowej **mostu Królowej Jadwigi w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Most powstał w latach 1950-52 według koncepcji prof. inż. Lucjana Ballenstedta i projektu wykonawczego dra inż. Jana Szulca. Wzniesiono go jako stalową konstrukcję trójprzęsłową nitowaną wspornikową systemu Gerbera. Część wsporników połączono z lampami oświetleniowymi. Balustradę wykonano z prętów stalowych. Bloki przyczółków, z odcinkowo zamkniętymi przejazdami, wykonano z betonu oblicowanego ciosami granitowymi. Filary nurtowe wykonano z betonu o klinowato zamkniętych czołach, również oblicowano granitem. Elementy stalowe wykonano w Mostostalu Zabrze, a całość przeprawy wraz z betonowymi filarami w Płockim Przedsiębiorstwie Robót Mostowych. Most ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną, architektoniczno-konstrukcyjną i krajobrazową.

Włączenie karty adresowej **nawierzchni ul. Wysokiej w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Ulica ma swój początek w XIX wieku. Pierwotnie nosiła nazwę Hohe Gasse. Posiada kilka rodzajów nawierzchni. W części środkowej ułożono kamienie polne o nieregularnym kształcie, ujęte na skraju rzędem kostki brukowej oraz kamiennymi rynsztokami i krawężnikami. Nawierzchnia ulicy ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i krajobrazową.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Ożarowskiej 68 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Budynek mieszkalny wzniesiono na początku XX wieku na terenie dawnej wsi Minikowo, będącej własnością kapituły katedralnej. Od połowy XIX wieku zaczęli osiedlać się w nim potomkowie Bambrów. Dom przy ul. Ożarowskiej jest charakterystyczny dla architektury bamberskiej. Jest to parterowy, otynkowany dom usytuowany kalenicowo wzdłuż drogi. Od strony podwórza znajduje się ganek z drzwiami wejściowymi. Budynek przekryto spłaszczonym dachem dwuspadowym o silnie wysuniętym okapie wspartym na drewnianych belach. Fasada ukształtowana symetrycznie, pięcioosiowa, z boniowaniem w narożach. Oś kompozycji stanowi środkowe okno i okulus w formie elipsy, ujęte parą lizen. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczno-krajobrazową.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Serafitek 11a w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Budynek mieszkalny, bliźniaczy względem domu przy ul. Serafitek 11b, wzniesiony został w drugiej połowie lat 30. XX wieku w technice tradycyjnej, na rzucie prostokąta, dłuższym bokiem do ulicy. Bryła budynku zwarta, przekryta dachem mansardowym. Fasada symetryczna z centralnie umieszczonym portalem wejściowym zwieńczonym facjatką. Dom posiada wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Serafitek 11b w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Budynek mieszkalny, bliźniaczy względem domu przy ul. Serafitek 11a, wzniesiony został w drugiej połowie lat 30. XX wieku w technice tradycyjnej, na rzucie prostokąta, dłuższym bokiem do ulicy. Bryła budynku zwarta, przekryta dachem mansardowym. Fasada symetryczna z centralnie umieszczonym portalem wejściowym zwieńczonym facjatką. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Józefa Piłsudskiego 106 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Budynek mieszkalny wzniesiono na początku XX wieku w technice tradycyjnej, jest otynkowany, częściowo licowany klinkierem. Bryła budynku jest zwarta, przekryta dachem dwuspadowym mansardowym, od strony podwórza znajduje się ryzalit mieszczący klatkę schodową. Fasada jest symetryczna z centralnie umieszczonym szczytem, przekrytym osobnym dachem. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną.

Włączenie karty adresowej **budynku Towarzystwa Wioślarzy „Polonia” zlokalizowanego przy ul. Wioślarskiej 74 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Budynek wzniesiono w 1923 roku. Pierwotnie miał charakter pawilonu ogrodowego o konstrukcji szkieletowej, z tarasami po obu stronach. Na tyłach znajdował się magazyn łodzi i sprzętu wioślarskiego. Został zniszczony w czasie działań wojennych, później go odbudowano, otynkowano jego drewnianą konstrukcję i przebudowano częściowo, zmieniając formę i kształt okien. Obecnie budynek jest połączony z nową zabudową. Układ wnętrz został zachowany. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną.

Włączenie karty adresowej **cmentarza parafii pw. św. Jakuba Większego Apostoła przy ul. Daszewickiej w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.319.2.2022 z dnia 17 stycznia 2022 roku. Cmentarz parafii pw. św. Jakuba Większego Apostoła powstał w 1925 roku. Kompozycję przestrzenno-roślinną opracowano w Dyrekcji Ogrodów Miejskich w Poznaniu. Cmentarz uzyskał kształt prostokąta z dwiema krzyżującymi się alejami dzielącymi go na cztery kwatery. Przy głównych alejach rosną brzozy brodawkowate i świerki, szpalery obrzeżne obsadzono klonami srebrzystymi i lipami drobnolistnymi, natomiast ważne punkty kompozycyjne podkreślono wierzbami płaczącymi i topolami włoskimi. Po II wojnie światowej cmentarz powiększono ku zachodowi, wzniesiono również kaplicę. Cmentarz ma wartość zabytkową, w tym historyczną i kompozycyjno-roślinną, stanowiąc cenny przykład sztuki ogrodowej dwudziestolecia międzywojennego.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Knapowskiego 9 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.12992.2.2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku. Budynek mieszkalny trzykondygnacyjny wzniesiono na rzucie litery L na początku XX wieku w technice tradycyjnej, jest otynkowany. Ma dwie elewacje widoczne od strony ulicy. Przyziemie jest boniowane, powyżej tynk gładki. Nad otworami okiennymi znajdują się naczółki. Naroże ścięte i pokreślone balkonem oraz prostym zwieńczeniem. Dom posiada wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną, świadczącą o przemianach Górczyna.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Knapowskiego 10 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.12992.2.2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku. Budynek mieszkalny wzniesiono w 1904 roku, w technice tradycyjnej. Został zbudowany jako część zabudowy pierzejowej ulicy. Ma trzy kondygnacje. Fasada jest tynkowana, przyziemie boniowane, powyżej tynk gładki. Nad otworami okiennymi znajdują się naczółki. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną, świadczącą o przemianach Górczyna.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Knapowskiego 17 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.12992.2.2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku. Budynek mieszkalny wzniesiono w latach 30. XX wieku. Jest wolnostojący, wykonany w technice tradycyjnej. Ma dwie kondygnacje oraz poddasze. Prosta sześcienna bryła została przekryta stromym dachem wielospadowym. Fasada jest tynkowana, ukształtowana symetrycznie. Oś kompozycji stanowi środkowe okno ujęte parą lizen, ponad którymi góruje trójkątny szczyt z centralnie umieszczonym oknem. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną, świadczącą o przemianach Górczyna.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Knapowskiego 22 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.12992.2.2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku. Budynek mieszkalny wzniesiono na początku XX wieku jako część zabudowań gospodarczych. Jest wolnostojący, wykonany w technice tradycyjnej, dwukondygnacyjny, przekryty dachem płaskim. Został wzniesiony na rzucie prostokąta, krótszym bokiem zwrócony do ulicy. Elewacje ceglane, nietynkowane, ukształtowane symetrycznie. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną, świadczącą o przemianach wsi Górczyn.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Knapowskiego 23 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.12992.2.2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku. Budynek mieszkalny wzniesiono w latach 30. XX wieku. Jest wolnostojący, wykonany w technice tradycyjnej, na rzucie prostokąta, zwrócony krótszym bokiem do ulicy. Bryła budynku jest zwarta, jednokondygnacyjna, przekryta dachem mansardowym. Fasada tynkowana, ukształtowana symetrycznie. Dom posiada wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną, świadczącą o przemianach Górczyna.

Włączenie karty adresowej budynku zlokalizowanego przy **ul. Zgoda 14 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.12992.2.2021 z dnia 21 grudnia 2021 roku. Budynek mieszkalny wzniesiono w latach 20. XX wieku. Jest wolnostojący, wykonany w technice tradycyjnej, na rzucie prostokąta, zwrócony krótszym bokiem do ulicy. Bryła budynku jest zwarta, dwukondygnacyjna, przekryta dachem mansardowym. Do elewacji, od strony ulicy, dostawiono półokrągły, dwukondygnacyjny ryzalit z balkonem. Fasadę ukształtowano symetrycznie. Oś kompozycji stanowi główne wejście, ujęte parą półkolumn, ponad którymi góruje trójkątny szczyt. Dom ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i architektoniczną.

Włączenie karty adresowej schronu naziemnego łączności dalekosiężnej przy **ul. Czarna Rola 4 w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.912.2.2022 z dnia 14 lutego 2022 roku. Schron powstał w 1944 roku z przeznaczeniem na centralę telefoniczną, która kablem była połączona z budynkiem poczty znajdującym się przy ul. 23 Lutego. Został wzniesiony w konstrukcji żelbetowej, ma siedem kondygnacji (20 m) i jest wyposażony w windę. W Poznaniu powstał tylko jeden schron łączności w takiej formie i najprawdopodobniej jest on jedynym tego typu obiektem zachowanym w Polsce. Schron ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną.

Włączenie karty adresowej alei lipowej przy **ul. Botanicznej w Poznaniu** do gminnej ewidencji zabytków uzyskało akceptację Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, wyrażoną w piśmie nr Po-WD.5140.912.2.2022 z dnia 14 lutego 2022 roku. Aleja powstała około 1927 roku, a jej początki należy łączyć z powstaniem Szkolnego Ogrodu Botanicznego, obecnie Ogrodu Botanicznego przy ul. Dąbrowskiego w Poznaniu. Drzewostan dzięki bieżącej pielęgnacji i uzupełnieniom nasadzeń jest dobrze zachowany. Na części ulicy zachowała się również stara nawierzchnia z nieregularnej kostki brukowej z granitowymi krawężnikami. Aleja lipowa ma wartość zabytkową, w tym szczególnie historyczną i krajobrazową.

Biorąc pod uwagę powyższe, uzasadnione jest podpisanie zarządzenia ws. aktualizacji **zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania Nr 840/2019/P z dnia 17 października 2019 roku** w sprawie przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Poznania.

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu

(-) Joanna Bielawska-Pałczyńska

Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu

(-) Joanna Bielawska-Pałczyńska