## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Morasko-Radojewo w Poznaniu do korzystania nieruchomości przy ul. Radojewo 20.**  |

Rada Osiedla Morasko-Radojewo podjęła uchwałę Nr XXVII/105/III/2022 z dnia 15 marca 2022 r. w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o przekazanie Osiedlu do korzystania nieruchomości położonej przy ul. Radojewo 20, oznaczonej geodezyjnie: obręb Radojewo, arkusz mapy 12, część działki 95. Nieruchomość jest zlokalizowana w północnej części Radojewa, która pozbawiona jest terenów rekreacyjnych.

Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Poznania Nr XLIV/767/VIII/2021 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Morasko-Radojewo-Umultowo” część Radojewo Wschód A w Poznaniu, przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod teren zabudowy mieszkalno-usługowej, w funkcji 7MN/U. Plan dopuszcza lokalizację na tym terenie obiektów małej architektury.

Osiedle planuje wykorzystać nieruchomość na cele rekreacyjne, w postaci placu zabaw.

Z uwagi na fakt, iż do zadań Osiedla należą działania dotyczące tworzenia więzi lokalnych oraz sportu i rekreacji, a także ze względu na społeczne zapotrzebowanie, podpisanie zarządzenia jest uzasadnione i celowe.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska