## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu w rejonie ul. Darniowej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.** |

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Darniowa” w Poznaniu, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/593/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 9 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 7, poz. 126 z dnia 26 stycznia 2009 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolami:

– **3MN** – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** (działki nr: 3/122, 3/123, 3/124, 3/125, 3/126, 3/127, 3/133, 3/134, 3/135, 3/136, 3/137, 3/138),

– **5MN** – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** (działki nr: 3/128 i 3/140).

Powyższe potwierdził Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania w piśmie nr UA-IV.6724.967.2022 z dnia 14 czerwca 2022 r.

Prezydent Miasta Poznania upoważniony jest do zbywania nieruchomości gruntowych na podstawie uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 10091 z późniejszymi zmianami).

Natomiast zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami prezydent miasta sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wykaz ten podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej właściwego urzędu.

Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z uwagi na powyższe wydanie zarządzenia jest słuszne i uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska