## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 19 września 2022r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa – Krajowego Zasobu Nieruchomości położonej w Poznaniu w rejonie ulicy Augusta Emila Fieldorfa.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 2, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 51 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 52 ust. 1 pkt 5 i 6 oraz art. 52 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1961 ze zm.) i § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nabyć na rzecz Miasta Poznania, w drodze nieodpłatnego przekazania, działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 3/173, arkusz mapy 07, obręb Strzeszyn (25), o powierzchni 2,5899 ha, będącą własnością Skarbu Państwa – Krajowego Zasobu Nieruchomości, dla której zostanie założona nowa księga wieczysta po odłączeniu z KW nr PO1P/00331356/3.

**§ 2**

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, na którym obowiązuje zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Poznania Nr XXXIV/273/IV/2003 z dnia 2 grudnia 2003 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "obszar Strzeszyna - rejon ulic Koszalińskiej i M. Wańkowicza w Poznaniu", i przeznaczona została pod usługi oświaty: szkołę z salą gimnastyczną, pływalnią i terenami przeznaczonymi pod boiska sportowe (symbol UO2).

**§ 3**

Wartość nieruchomości wynosi **6 218 868,00 zł** (słownie: sześć milionów dwieście osiemnaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem złotych 00/100).

**§ 4**

Uchyla się zarządzenie Nr 870/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 19 listopada 2021 r. w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa – Krajowego Zasobu Nieruchomości położonych w Poznaniu w rejonie ulic Koszalińskiej i M. Wańkowicza na Strzeszynie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA