## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustalenia projektu listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., w sprawie którego Miasto Poznań zawarło umowę dotyczącą partycypacji w kosztach budowy lub odrębne porozumienie.** |

Zgodnie z § 7 ust. 3 pkt 7 zarządzenia Nr 122/2019/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 lutego 2019 r. w sprawie lokali mieszkalnych z zasobu Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., w sprawie których Miasto Poznań zawiera umowy dotyczące partycypacji w kosztach budowy lub zawarło odrębne porozumienia (ze zm.), został ogłoszony dodatkowy nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu w programie "Mieszkanie dla Seniora" z zasobu PTBS Sp. z o.o. z partycypacją Miasta Poznania. Wnioski były przyjmowane w Biurze Spraw Lokalowych w okresie od 20 kwietnia 2022 r. do 20 maja 2022 r.

Następnie, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2 ww. zarządzenia, po rozpatrzeniu wszystkich wniosków Prezydent Miasta Poznania ustala projekt listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu PTBS Sp. z o.o., w sprawie którego Miasto Poznań zawarło umowę dotyczącą partycypacji w kosztach budowy lub odrębne porozumienie.

Projekt listy obejmuje osoby, które złożyły wnioski w określonym terminie naboru i spełniły kryteria merytoryczne, tj. zamieszkują w granicach administracyjnych Poznania, ukończyły 60. rok życia, posiadają uprawnienia emerytalne lub rentowe, spełniają określone kryterium dochodowe oraz spełniają jedno z kryteriów dotyczących posiadanego tytułu prawnego do lokalu (wymienione w § 5 ww. zarządzenia).

Ustalony niniejszym zarządzeniem projekt listy obejmuje również osoby, które nabyły uprawnienie do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu PTBS Sp. z o.o. z partycypacją Miasta Poznania w ramach naborów z lat ubiegłych, a ich uprawnienie nie zostało dotychczas zrealizowane.

Mając na uwadze powyższe, wydanie zarządzenia uznaje się za uzasadnione.

p.o. ZASTĘPCZYNI DYREKTORKI

BIURA SPRAW LOKALOWYCH

(-) Dobrosława Janas