## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr xxxx, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Dawna wieś Spławie w Poznaniu” pod drogę publiczną.** |

Nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxxx, stanowi własność xxxx. Wyżej wymieniona nieruchomość częściowo przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Dawna wieś Spławie w Poznaniu” pod drogę publiczną. Właściciele nieruchomości wyrazili zgodę na sprzedaż działki nr 19/9 Miastu Poznań za cenę xxxx zł (xxxx złote). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego p. Joannę Wawrzyniak.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. nieruchomości jest uzasadnione.

DYREKTOR

(-) Krzysztof Olejniczak