## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 6 grudnia 2022r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Poznaniu w rejonie ulic Głogowskiej, Bukowskiej, Święcickiego, Śniadeckich w Poznaniu, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 14/1 oraz 14/2, arkusz 09, obręb Łazarz, zapisanej w KW nr PO1P/00100173/8.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 210 i 211 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 3 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10 091 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Znosi się współwłasność nieruchomości położonej w Poznaniu w rejonie ulic Głogowskiej, Bukowskiej, Święcickiego, Śniadeckich, stanowiącej współwłasność Międzynarodowych Targów Poznańskich sp. z o.o. w udziale wynoszącym 22786961/22902300 części oraz Miasta Poznania w udziale wynoszącym 115339/22902300 części poprzez:

1) przyznanie działki oznaczonej jako dz. 14/1 (ark. 09, obręb Łazarz) na wyłączną własność Miasta Poznania;

2) przyznanie działki oznaczonej jako dz. 14/2 (ark. 09, obręb Łazarz) na wyłączną własność Międzynarodowych Targów Poznańskich sp. z o.o. z obowiązkiem zapłaty na rzecz Międzynarodowych Targów Poznańskich sp. z o.o. kwoty 4 603 000, 00 zł (słownie: cztery miliony sześćset trzy tysiące złotych 00/100) jako dopłaty z tytułu wyrównania ceny.

**§ 2**

W związku z obowiązkiem zapłaty ceny Miasto Poznań podda się egzekucji na rzecz spółki wprost z aktu notarialnego na podstawie art. 777 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania cywilnego.

**§ 3**

Szczegółowy opis nieruchomości i warunki zniesienia współwłasności określa uzasadnienie oraz załączniki graficzne nr 1 i 2 do zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA