## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 1 marca 2023r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Strzeszyn do korzystania nieruchomości położonej przy ul. Homera w Poznaniu.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), § 41 uchwały Nr LXXX/1202/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie Statutu Miasta Poznania (ze zm.), § 11 i 28 ust. 3 pkt 4 uchwały Nr LXXVI/1120/V/2010 Rady Miasta Poznania z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Strzeszyn (ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1**

1. Prezydent Miasta Poznania przekazuje Osiedlu Strzeszyn do korzystania nieruchomość położoną przy ul. Homera w Poznaniu. Przekazany teren składa się z działki oznaczonej ewidencyjnie: obręb Golęcin, arkusz mapy 13, część działki nr 1/984, dla której prowadzona jest księga wieczysta o nr. PO1P/00101307/4, o powierzchni 1495 m2.

2. Granice przekazanego terenu określa mapa informacyjna, która stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

3. Przekazanie nieruchomości następuje na cele społeczne, z możliwością urządzenia na tym obszarze miejsca rekreacji, poprzez zagospodarowanie terenu elementami małej architektury oraz nasadzeń zieleni.

**§ 2**

1. Organy Osiedla Strzeszyn zobowiązane są do:

1) korzystania z mienia zgodnie z przeznaczeniem;

2) utrzymania mienia w stanie niepogorszonym, w tym dokonywanie niezbędnej konserwacji, napraw czy remontów;

3) prowadzenia bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia.

4) zapewnienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności prowadzonej na przekazanym terenie;

2. Rada Osiedla Streszyn zapewnia zabezpieczenie środków na realizację inwestycji, utrzymanie i konserwację, naprawy i remonty oraz wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z ust. 1.

3. Organy Osiedla udostępniają dokumenty i składają wyjaśnienia Urzędowi Miasta Poznania lub miejskim jednostkom organizacyjnym, prowadzącym w imieniu Prezydenta Miasta Poznania kontrolę sposobu wykorzystania przekazanej nieruchomości.

**§ 3**

1. Prezydent upoważnia osobę pełniącą funkcję przewodniczącego Zarządu Osiedla Strzeszyn w Poznaniu do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta Poznania w zakresie zwykłego zarządu przekazaną nieruchomością.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 4**

W przypadku stwierdzenia, że dana nieruchomość jest nienależycie wykorzystywana, stała się zbędna dla Osiedla albo niezbędna dla celów ogólnomiejskich lub realizacja zamierzonego sposobu zagospodarowania terenu stała się niewykonalna, Prezydent Miasta Poznania uchyli niniejsze zarządzenie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych oraz przewodniczącemu Zarządu Osiedla Strzeszyn.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA