## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Strzeszyn do korzystania nieruchomości położonej przy ul. Homera w Poznaniu.** |

Rada Osiedla Strzeszyn podjęła uchwałę nr XXXIX/205/VIII/2022 z dnia 8 grudnia 2022 r. w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o przekazanie Osiedlu do korzystania nieruchomości oznaczonej geodezyjnie: obręb Golęcin, arkusz mapy 13, część działki nr 1/984, znajdującej się przy ul. Homera w Poznaniu. Dla tego obszaru uchwalony został miejscowym plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic Koszalińskiej i Hezjoda w Poznaniu. Działka oznaczona jest w mpzp symbolem 5ZP – tereny zieleni urządzonej. Nieruchomość znajduje się obok terenów już zarządzanych przez Osiedle Strzeszyn i tworzących Park Edukacji Ekologicznej. Osiedle chciałoby jego powiększenia, zgodnie z faktycznym zagospodarowaniem terenu. Na wnioskowanej działce dokonano nasadzeń kompensacyjnych, na które Osiedle Strzeszyn wyraziło zgodę uchwałą Rady Osiedla Strzeszyn nr XXVIII/158/VII/2021 z dnia 14 października 2021 r. Zasadne jest więc przejęcie przez Osiedle tej części działki.

Zważywszy na to, Prezydent Miasta Poznania niniejszym zarządzeniem przekazuje Osiedlu Strzeszyn przedmiotową część nieruchomości, zgodnie z wolą Rady Osiedla Strzeszyn. Z uwagi na to, iż do zadań Osiedla należą działania dotyczące rekreacji, a także ze względu na społeczne zapotrzebowanie na tereny zagospodarowane zielenią w tej części miasta podpisanie zarządzenia jest celowe i uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska