## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Kwiatowemu do korzystania nieruchomości położonej przy ul. Stokrotkowej w Poznaniu.** |

Rada Osiedla Kwiatowego podjęła uchwałę nr XXXIII/116/VIII/2023 z dnia 9 maja 2023 r. w sprawie wniosku do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami o przekazanie Osiedlu do zarządzania i korzystania nieruchomości miejskiej położonej przy ul. Stokrotkowej, oznaczonej geodezyjnie: obręb Plewiska, arkusz mapy 12, działka 416/2, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/0013145/7. Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania dla przedmiotowego terenu przewidziana jest funkcja MN/U.

Osiedle gospodaruje od 2000 r. sąsiednią działką oznaczoną geodezyjnie: obręb Plewiska, arkusz mapy 12, działka 421/3, na której znajdują się boiska, plac zabaw oraz siłownia zewnętrzna. Osiedle planuje zrealizować na działce 416/2 projekt Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego z 2022 r. „Zielone Fyrtle – łączą nas drzewa”, obejmującego nasadzenia zieleni.

Z tego względu Prezydent Miasta Poznania niniejszym zarządzeniem przekazuje Osiedlu Kwiatowemu przedmiotową nieruchomość, zgodnie z wolą Rady Osiedla Kwiatowego. Z uwagi na to, iż do zadań Osiedla Kwiatowego należą działania dotyczące rekreacji, a także ze względu na społeczne zapotrzebowanie na tereny zagospodarowane zielenią w tej części miasta, podpisanie zarządzenia jest celowe i uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska