## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **określenia zasad i trybu postępowania przy udzielaniu dotacji z programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.** |

Program priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” skierowany jest do osób fizycznych posiadających tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku wielorodzinnym położonym na terenie Poznania. Celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych.

Dotację przyznaje się na demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:

a) zakup i montaż źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody

lub

b) podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo można przeznaczyć dotację na:

a) demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub CWU w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła,

b) zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (w tym także demontaż),

c) zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym,

d) sporządzenie dokumentacji projektowej dotyczącej powyższego zakresu.

Środki na realizację programu przekazywane będą Miastu Poznań w formie dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Obowiązkiem Miasta Poznania jest przeprowadzenie naboru wniosków oraz rozliczenie umów o dofinansowanie dla beneficjentów końcowych programu „Ciepłe Mieszkanie”, zgodnie z wytycznymi opracowanymi przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i zawartą w dniu 6 marca 2023 r. umową nr 1836/U/400/1321/2022 z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Mając na uwadze konieczność zintensyfikowania działań związanych z wymianą przestarzałych kotłów na paliwa stałe, Miasto Poznań przystąpiło do programu „Ciepłe Mieszkanie”, dając możliwość beneficjentom na osiągnięcie większego zwrotu z inwestycji, jak również możliwość dofinansowania do wymiany okien i drzwi, co pozwoli na większą mobilizację do zmiany ogrzewania.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie zarządzenia.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) mgr inż. Magdalena Żmuda