## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr xxxx, przeznaczonej pod drogę publiczną.**  |

Właścicielem nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxxx, jest xxxx. Wyżej wymieniona nieruchomość częściowo przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną. Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na sprzedaż prawa własności działek nr 756/22 i 756/23 Miastu Poznań za cenę xxxx złotych brutto (słownie: xxxx). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego pana Arkadiusza Andrzejewskiego.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. części nieruchomości jest uzasadnione.

Z-ca Dyrektora

ds. Inwestycji

(-) Radosław Ciesielski