## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 55/1, obręb Krzyżowniki, arkusz mapy 26, przeznaczonej pod drogę publiczną.** |

Właścicielem nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr xxxx, jest xxxx. Wyżej wymieniona nieruchomość częściowo przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną. Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na sprzedaż prawa własności działki nr 55/1 Miastu Poznań za cenę xxxx (słownie: xxxx). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego panią Adriannę Szarafińską.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego ww. części nieruchomości jest uzasadnione.

DYREKTOR

(-) Krzysztof Olejniczak