## ZARZĄDZENIE NR 765/2023/P

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 5 października 2023r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu, obręb Głowieniec, arkusz mapy 31, działka 4/2.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm), art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz 1610 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałami Rady Miasta Poznania: Nr LXIV/889/V/2009 z dnia 8 grudnia 2009 r., Nr XVII/195/VI/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r., Nr XIX/250/VI/2011 z dnia 18 października 2011 r., Nr XL/605/VI/2012 z dnia 6 listopada 2012 r., Nr L/776/VI/2013 z dnia 21 maja 2013 r. oraz Nr VIII/46/VII/2015 z dnia 3 marca 2015 r. oraz Nr XXX/533/VIII/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zezwala się na odpłatne obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu – obręb Głowieniec, arkusz mapy 31, działka 4/2 o pow. 6,7919 ha, KW PO2P/00116117/0 – na rzecz xxxx w związku z zajęciem części nieruchomości pod przyłącze kanalizacji sanitarnej.

**§ 2**

Wykonywanie przedmiotowej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 34,38 m2, którego granice zaznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia. Korzystanie z pasa służebności przez przedsiębiorcę będzie zgodne z przeznaczeniem znajdujących się na nim urządzeń infrastruktury technicznej (tj. rury PCV o średnicy 200 mm) oraz będzie umożliwiać w szczególności korzystanie i pobieranie pożytków z urządzeń oraz prawo swobodnego dostępu do tych urządzeń w celu usuwania awarii, wykonywania prac eksploatacyjnych i konserwatorskich, remontowych, modernizacji, wymiany urządzeń, co będzie się wiązało z obowiązkiem xxxx przywrócenia otoczenia do stanu sprzed przeprowadzenia wymienionych prac.

**§ 3**

Ustanowienie służebności następuje na czas nieoznaczony.

**§ 4**

Ustanowienie służebności przesyłu następuje za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 1178,37 zł + podatek VAT, w obecnie obowiązującej stawce 23%, tj. w wysokości 271,03 zł, co łącznie stanowi kwotę 1449,40 zł, płatną najpóźniej na trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Zakładu Lasów Poznańskich.

**§ 6**

Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA