## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 10 października 2023r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 10 ust. 1, art. 11, art. 13 ust 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 207 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z uchwałą Nr LXI/840/V/209 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. U. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10 091 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości stanowiące własność Miasta Poznania, wymienione w wykazie będącym załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu wymienionego w wykazie, o którym mowa w ust. 1, następuje z równoczesnym przeniesieniem własności położonych na tym gruncie budynków i urządzeń.

3. Przyjmuje się nieodpłatną służebność gruntową drogi koniecznej polegającą na prawie przejazdu i przechodu, ustanawianą na czas nieoznaczony, na prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Żegrze, ark. mapy 02, dz. 18/4 (obecnie księga wieczysta nr PO2P/00110941/3), dz. 2/5, 12/2 i dz. 15/9 (obecnie księga wieczysta nr PO2P/00101374/1), na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości stanowiącej obecnie własność Miasta Poznania, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/00172378/7, oznaczonej w ewidencji gruntów: obręb Żegrze, ark. mapy 02, dz. 15/5 i 18/3 oraz ark. 03, dz. 3/1, 4/1, 5/1 i 6/4, zabudowanej budynkiem Przedszkola nr 6 „Polne Kwiatki”. Służebność będzie wykonywana na częściach następujących działek: obręb Żegrze, ark. mapy 02, dz. 18/4, grunt o powierzchni 39 m2 (obecnie księga wieczysta nr PO2P/00110941/3), dz. 12/2, grunt o o powierzchni 1 m2 (obecnie księga wieczysta nr PO2P/00101374/1) i dz. 15/9, grunt o powierzchni 563 m2 (obecnie księga wieczysta nr PO2P/00101374/1), zgodnie z mapą informacyjną stanowiącą załącznik nr 2 do zarządzenia Powyższa służebność powstanie pod warunkiem ujawnienia prawa użytkowania wieczystego w księdze wieczystej.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania.

Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Bartosz Guss

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA