## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| zmieniającego | **zarządzenie w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych.** |

Zmiana zarządzenia polega na skorygowaniu załączników nr 1 i nr 2 ze względu na zmianę stawek czynszu na cel: lokalizacja urządzeń przesyłowych, minimalnych czynszów rocznych związanych z urządzeniami przesyłowymi oraz minimalnej wysokości wynagrodzenia jednorazowego i opłat rocznych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu lub służebności gruntowej. Nowe stawki wynikają ze wzrostu inflacji i związanych z tym kosztów ponoszonych przez Miasto Poznań.

Ponadto zaktualizowaniu podlega wysokość czynszu w umowach najmu zawartych przed dniem 1 października 2021 r. na podstawie zarządzenia Nr 745/2013/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 21 listopada 2013 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Poznania lub ich części (ze zm.), których dotychczasowy roczny czynsz nie przekracza 200,00 zł.

W związku z powyższym wydanie zarządzenie jest słuszne i uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska