**Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 816/2023/P**

**PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 27.10.2023 r.**

Tabela nr 2. Przypadki stanowiące podstawę do określenia wskaźników parkingowych   
zgodnie z indywidualnie opracowaną dla obszaru analizą parkingową

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Zagospodarowanie tymczasowe |
| 2. | Duże tereny rekreacyjne, parki o oddziaływaniu ogólnomiejskim |
| 3. | Samodzielne duże działki otoczone przez zwartą zabudowę, bez przejazdów bramowych, o przejazdach bramowych nienormatywnych lub dostępie ograniczonym w inny sposób |
| 4. | Samodzielne działki przylegające do ulic/placów wyłączonych z ruchu samochodowego |
| 5. | Zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego |
| 6. | Obszary, gdzie parkowanie jest bilansowane obszarowo, np. osiedla modernistyczne |
| 7. | Obszary z wartościową zabudową poprzemysłową |
| 8. | Obszary wymagające ograniczenia i uporządkowania parkowania przyulicznego |
| 9. | Obszary lub obiekty stanowiące duże generatory ruchu samochodowego, przeznaczone do wdrożenia kompleksowych rozwiązań w zakresie parkowania |
| 10. | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej komunalnej i społeczno-czynszowej |
| 11. | Obiekty i tereny z dogodnym dostępem do transportu zbiorowego: kolejowego  i autobusowego o wysokim standardzie połączeń |
| 12. | Tereny z drzewami cennymi kulturowo, krajobrazowo i przyrodniczo, wskazanymi do zachowania, dla których ze względów urbanistycznych nie jest zasadne obniżenie parametrów planowanej inwestycji |
| 13. | Działki budowlane (tereny inwestycji) w obszarze śródmieścia, położone w otoczeniu zwartej zabudowy pierzejowej, których wielkość, geometria, warunki geotechniczne lub konserwatorskie uniemożliwiają realizację normatywu dla pełnego programu funkcjonalnego obiektu w garażu |