## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **określenia stawek czynszu stosowanych przy wynajmowaniu i wydzierżawianiu nieruchomości Skarbu Państwa.** |

Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 30 maja 2023 r. zobowiązała Prezydenta Miasta Poznania do wprowadzenia generalnych unormowań związanych ze sposobem ustalania stawki czynszu z tytułu dzierżawy i najmu gruntów Skarbu Państwa. W związku z tym, że Prezydent Miasta Poznania wydał zarządzenie Nr 724/2021/P, regulujące sposób ustalenia stawek czynszu przy wydzierżawianiu i wynajmowaniu nieruchomości komunalnych, które jest stosowane pomocniczo w przypadku gruntów Skarbu Państwa, wskazane jest, by ta zasada została uregulowana w nowym zarządzeniu.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest słuszne i uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska