## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| zmieniającego | **zarządzenie w sprawie przekazania Osiedlu Morasko-Radojewo w Poznaniu do korzystania nieruchomości przy ul. Radojewo 20.** |

Prezydent Miasta Pozniania w dniu 17 maja 2022 r. wydał zarządzenie Nr 401/2022/P w sprawie przekazania Osiedlu Morasko-Radojewo w Poznaniu do korzystania nieruchomości położonej przy ul. Radojewo 20 w Poznaniu, oznaczonej geodezyjnie: obręb Radojewo, arkusz mapy 20, część działki 95 (obecnie 95/3). Na przedmiotowym terenie planowana jest realizacja projektu Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego 2021 „Wesołe podwórko na Radojewie”.

Rada Osiedla Morasko-Radojewo podjęła uchwałę Nr XXXV/149/III/2023 z dnia 10 sierpnia 2023 r. w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o przekazanie Osiedlu do korzystania nieruchomości oznaczonej geodezyjnie: obręb Radojewo, arkusz mapy 12, działka nr 95/2, znajdującej się przy ul. Halszki w Poznaniu. Dla tego obszaru uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Morasko-Radojewo-Umultowo, część Radojewo Wschód A w Poznaniu. Działka oznaczona jest symbolem 2E – tereny infrastruktury technicznej elektroenergetycznej. Nieruchomość sąsiaduje z terenem już zarządzanym przez Osiedle. Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta pismem z dnia 23 października 2023 r. nr WJPM-VI.6845.5.2023 zaopiniował pozytywnie przekazanie Osiedlu nieruchomości do korzystania, pomimo funkcji wskazanej w planie miejscowym dla przedmiotowego terenu. Przekazanie działki 95/2 będzie miało charakter czasowy, tj. do chwili jej zagospodarowania infrastrukturą elektroenergetyczną – w celu budowy i utrzymywania obiektów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej. Zarząd Zieleni Miejskiej w Poznaniu również wyraził pozytywną opinię pismem z dnia 4 października 2023 r. nr ZZM.PZ/60-023-24/2023-JN. Mając na uwadze powyższe przesłanki, w zarządzeniu Nr 401/2022/P Prezydenta Miasta Poznania § 1 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie, stosownie do wniosku Rady Osiedla Morasko-Radojewo, oraz zmienia się załącznik nr 1 (mapa informacyjna), przy czym pozostała treść zarządzenia pozostaje bez zmian. Ze względu na gospodarowanie sąsiednią działką przez Osiedle oraz wniosek o przekazanie działki nr 95/2 podpisanie zarządzenia zmieniającego jest uzasadnione i celowe.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska