## ZARZĄDZENIE NR 63/2024/P

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 25 stycznia 2024r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu, w rejonie ul. Głuszyna, przeznaczonej do zbycia w ramach odszkodowania za grunt wydzielony na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pod tereny dróg publicznych, drogi klasy dojazdowej.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1, art. 98, art. 131 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (t.j. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przyznać nieruchomość zamienną stanowiącą własność Miasta Poznania, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 8/4 o powierzchni 0,1224 ha, z obrębu Głuszyna, ark. mapy 6, zapisaną w księdze wieczystej nr PO2P/00131418/1, w ramach odszkodowania za działki wydzielone pod tereny dróg publicznych, drogi klasy dojazdowej, na podstawie decyzji Dyrektora Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ z dnia 2 lipca 2021 r. nr ZG-AGP.5040.342.2019, oznaczone geodezyjnie jako działki nr: 13/38 o powierzchni 0,1061 ha i 7/40 o powierzchni 0,0624 ha, z obrębu Głuszyna, ark. mapy 6. Działki nr 13/38 i 7/40 z mocy prawa stały się własnością Miasta Poznania z dniem, kiedy decyzja podziałowa, zatwierdzająca podział, stała się ostateczna.

**§ 2**

Cena nieruchomości zamiennej stanowiącej własność Miasta Poznania, wymienionej w § 1, wynosi 319 606,89 zł brutto (słownie: trzysta dziewiętnaście tysięcy sześćset sześć złotych 89/100). Wysokość odszkodowania za działki wydzielone pod tereny dróg publicznych, drogi klasy dojazdowej, wymienione w § 1, ustalona została na łączną kwotę xxxx zł (słownie: xxxx). Przyznanie nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za działki gruntu wydzielone pod tereny dróg publicznych, drogi klasy dojazdowej nastąpi za dopłatą ze strony Miasta Poznania w kwocie xxxx zł (słownie: xxxx).

**§ 3**

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, będący załącznikiem do zarządzenia, a obejmujący nieruchomość stanowiącą własność Miasta Poznania.

**§ 4**

Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Poznania, plac Kolegiacki 17, na tablicy ogłoszeń w Zarządzie Dróg Miejskich w Poznaniu, ulica Wilczak 17, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Poznania. Ponadto informacja o zamieszczeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA