## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.** |

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym prezydent miasta powołuje komisję urbanistyczno-architektoniczną, jako organ doradczy, oraz ustala w drodze zarządzenia regulamin określający organizację i tryb jej działania. Na podstawie art. 8 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy komisja składa się z osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego.

W art. 7 ust. 12 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących wskazano, że wnioski o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej mogą zostać zaopiniowane przez gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną, co wymaga uwzględnienia w zakresie działania Komisji.

Z uwagi na zakończenie kadencji Prezydenta Miasta Poznania zaistniała konieczność ponownego ustalenia składu osobowego Komisji.

p.o. DYREKTORA

(-) Marek Wróbel