## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 24 lipca 2024r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustanowienia hipotek na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, polożonej przy ul. Obodrzyckiej w związku z podpisanymi przez Zakład Zagospodarowania Odpadów sp. z o.o. umowami o dofinansowanie przedsięwzięcia „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Obodrzyckiej w Poznaniu”.**  |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), § 7 i § 11 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2019 r. poz. 10091) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zezwala się na obciążenie hipoteką umowną zwykłą do kwoty **6 646 460 zł** (słownie: sześć milionów sześćset czterdzieści sześć tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100), na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej przy ul. Obodrzyckiej, oznaczonej ewidencyjnie: obręb Żegrze, ark. mapy 14, działki nr 26/18, 26/21, 26/24, 26/28, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/00165276/0, z równym pierwszeństwem hipoteki na zabezpieczenie spłaty pożyczki i zwrotu dotacji przed innymi hipotekami, w celu zabezpieczenia wierzytelności Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – wynikającej z podpisanej przez Zakład Zagospodarowania Odpadów sp. z o.o. **umowy pożyczki** na realizację przedsięwzięcia „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Obodrzyckiej w Poznaniu”. Zezwala się również na zawarcie, przy akcie notarialnym ustanawiającym hipotekę, oświadczenia Miasta Poznania (właściciela nieruchomości) o poddaniu się rygorowi egzekucji z nieruchomości obciążonej hipotecznie na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w myśl art. 777 § 1 pkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego, do najwyższej kwoty 6 646 460 zł, z klauzulą wykonalności do dnia 31 marca 2039 r.

**§ 2**

Zezwala się na obciążenie hipoteką umowną zwykłą do kwoty **6 646 460 zł** (słownie: sześć milionów sześćset czterdzieści sześć tysięcy czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100), na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej przy ul. Obodrzyckiej, oznaczonej ewidencyjnie: obręb Żegrze, ark. mapy 14, działki nr 26/18, 26/21, 26/24, 26/28, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/00165276/0, z równym pierwszeństwem hipoteki na zabezpieczenie spłaty pożyczki i zwrotu dotacji przed innymi hipotekami, w celu zabezpieczenia wierzytelności Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – wynikającej z podpisanej przez Zakład Zagospodarowania Odpadów sp. z o.o. **umowy dotacji** na realizację przedsięwzięcia „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Obodrzyckiej w Poznaniu”. Zezwala się również na zawarcie, przy akcie notarialnym ustanawiającym hipotekę, oświadczenia Miasta Poznania (właściciela nieruchomości) o poddaniu się rygorowi egzekucji z nieruchomości obciążonej hipotecznie na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w myśl art. 777 § 1 pkt 6 Kodeksu postępowania cywilnego, do najwyższej kwoty 6 646 460 zł, z klauzulą wykonalności do dnia 31 marca 2039 r.

**§ 3**

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi Zakład Zagospodarowania Odpadów sp. z o.o.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Natalia Weremczuk

ZASTĘPCZYNI

PREZYDENTA MIASTA POZNANIA