## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 9/84, obręb Naramowice, arkusz mapy 26, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Naramowice, ul. Karpia – Sielawy w Poznaniu” pod drogę publiczną.** |

Właścicielem nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00140433/1, jest spółka pod firmą ATANER sp. z o.o. Nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną. Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na sprzedaż prawa własności działki nr 9/84 Miastu Poznań za cenę 6001 złotych brutto (słownie złotych brutto: sześć tysięcy jeden). W rokowaniach uwzględniono operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego pana Andrzeja Janaszewskiego.

W powyższych okolicznościach uregulowanie stanu prawnego nieruchomości jest uzasadnione

DYREKTOR

(-) Krzysztof Olejniczak