## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| zmieniającego | **zarządzenie w sprawie nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności nakładów znajdujących się na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ulicy Przemysłowej.** |

Zarządzeniem Nr 630/2024/P z dnia 20 czerwca 2024 r. Prezydent Miasta Poznania wyraził zgodę na nabycie na rzecz Miasta Poznania prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz prawa własności nakładów znajdujących się na nieruchomości położonej w Poznaniu, przy ul. Przemysłowej, za cenę xxxx zł brutto, w tym 23% VAT.

Użytkownik wieczysty po ponownej analizie poinformował, że przedmiotowa transakcja podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.

Z uwagi na powyższe wydanie zarządzenia zmieniającego jest w pełni uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska