## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 3 grudnia 2024r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 25/54, arkusz mapy 14, obręb Żegrze, przeznaczoną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Unii Lubelskiej w Poznaniu pod teren dróg publicznych klasy dojazdowej (2KD-D).** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałami Rady Miasta Poznania: Nr LXIV/889/V/2009 z dnia 8 grudnia 2009 r., Nr XVII/195/VI/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r., Nr XIX/250/VI/2011 z dnia 18 października 2011 r., Nr XL/605/VI/2012 z dnia 6 listopada 2012 r., Nr L/776/VI/2013 z dnia 21 maja 2013 r., Nr VIII/46/VII/2015 z dnia 3 marca 2015 r., Nr XXX/533/VIII/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r., Nr VIII/124/IX/2024 z dnia 24 września 2024 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Nabyć na rzecz Miasta Poznania prawo użytkowania wieczystego części nieruchomości, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO2P/00090333/1, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 25/54 o pow. 340 m² z obrębu Żegrze, arkusza mapy 14. Działka przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Unii Lubelskiej w Poznaniu pod teren dróg publicznych klasy dojazdowej (2KD-D). Użytkownikiem wieczystym nieruchomości jest Młodzieżowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „ENKLAWA” z siedzibą w Poznaniu. Cenę sprzedaży ustalono na kwotę 208 370,00 zł brutto (słownie: dwieście osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100).

**§ 2**

Nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości może nastąpić pod warunkiem, że nieruchomość wolna jest od hipotek.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA