## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 6 grudnia 2024r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **ustanowienia hipoteki umownej łącznej na nieruchomościach stanowiacych własność Miasta Poznania, położonych w Poznaniu na os. Wichrowe Wzgórze 114, zabezpieczającej kredyt inwestycyjny udzielony przez Bank Spółdzielczy Duszniki Samodzielnemu Kołu Terenowemu nr 24 Społecznego Towarzystwa Oświatowego na rozbudowę Społecznej Szkoły Podstawowej nr 2.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 7 i § 11 uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2 grudnia 2019 r. poz. 10091) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Zezwala się na obciążenie hipoteką umowną łączną do kwoty 1 125 000 zł (słownie: jeden milion sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100) na rzecz Banku Spółdzielczego Duszniki, ustanowioną z najwyższym pierwszeństem na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania, położonej w Poznaniu na os. Wichrowe Wzgórze 114, oznaczonej ewidencyjnie: obręb Winiary, ark. mapy 37, działka nr 57 o pow. 3013 m2, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00270678/0 oraz obręb Winiary ark. mapy 37 działka nr 58 o pow. 1720 m2 i działka nr 61 o pow. 1785 m2, dla których Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00270680/7. Ma ona na celu zabezpieczenie wierzytelności Banku Spółdzielczego Duszniki wynikającej z podpisanej 4.11.2024 r. umowy o kredyt inwestycyjny nr KR-24-01205/19000921, udzielony Samodzielnemu Kołu Terenowemu nr 24 Społecznego Towarzystwa Oświatowego z siedzibą na os. Wichrowe Wzgórze 114 w Poznaniu na przebudowę i rozbudowę budynku Społecznej Szkoły Podstawowej nr 2.

**§ 2**

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi Samodzielne Koło Terenowe nr 24 Społecznego Towarzystwa Oświatowego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Natalia Weremczuk

ZASTĘPCZYNI

PREZYDENTA MIASTA POZNANIA