## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 17 grudnia 2024 r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice do korzystania nieruchomości przy ul. Braniewskiej w Poznaniu.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.), § 6 i § 11 ust. 5 pkt 5 uchwały Nr LXXXVII/1637/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 30 czerwca 2023 r. w sprawie uchwalenia statutu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Prezydent Miasta Poznania przekazuje Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice do korzystania nieruchomość położoną przy ul. Braniewskiej w Poznaniu. Przekazany teren składa się z działek oznaczonych ewidencyjnie: obręb Krzyżowniki, arkusz mapy 12, części działki nr 108/23 i części działki nr 108/24, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr PO1P/00047530/9, o łącznej powierzchni 625 m2.

2. Granice przekazanego terenu określa mapa informacyjna, która stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

3. Przekazanie nieruchomości następuje na cele społeczne, z możliwością urządzenia na tym obszarze miejsca rekreacji, poprzez zagospodarowanie terenu elementami małej architektury oraz nasadzeń zieleni.

**§ 2**

1. Organy Osiedla Krzyżowniki-Smochowice zobowiązane są do:

1) korzystania z mienia zgodnie z przeznaczeniem;

2) utrzymania mienia w stanie niepogorszonym, w tym dokonywanie niezbędnej konserwacji, napraw czy remontów;

3) prowadzenia bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;

4) zapewnienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności prowadzonej na przekazanym terenie.

2. Rada Osiedla Krzyżowniki-Smochowice zapewnia zabezpieczenie środków na realizację inwestycji, utrzymanie i konserwację, naprawy i remonty oraz wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z ust. 1.

3. Organy Osiedla udostępniają dokumenty i składają wyjaśnienia Urzędowi Miasta Poznania lub miejskim jednostkom organizacyjnym, prowadzącym w imieniu Prezydenta Miasta Poznania kontrolę sposobu wykorzystania przekazanej nieruchomości.

**§ 3**

1. Prezydent upoważnia osobę pełniącą funkcję przewodniczącego Zarządu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice w Poznaniu do składania oświadczeń woli w imieniu Miasta Poznania w zakresie zwykłego zarządu przekazaną nieruchomością.

2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 4**

W przypadku stwierdzenia, że dana nieruchomość jest nienależycie wykorzystywana, stała się zbędna dla Osiedla albo niezbędna dla celów ogólnomiejskich lub realizacja zamierzonego sposobu zagospodarowania terenu stała się niewykonalna, Prezydent Miasta Poznania uchyli niniejsze zarządzenie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Wydziału Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta i Zarządu Zieleni Miejskiej w Poznaniu oraz przewodniczącemu Zarządu Osiedla Krzyżowniki-Smochowice.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Natalia Weremczuk

ZASTĘPCZYNI

PREZYDENTA MIASTA POZNANIA