## UZASADNIENIE

## DO PROJEKTU ZARZĄDZENIA

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **przekazania Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice do korzystania nieruchomości przy ul. Braniewskiej w Poznaniu.** |

Rada Osiedla Krzyżowniki-Smochowice podjęła uchwałę nr III/23/IX/2024 z dnia 22 lipca 2024 r. w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Poznania o przekazanie Osiedlu do korzystania nieruchomości oznaczonych geodezyjnie: obręb Krzyżowniki, arkusz mapy 12, części działek 108/23 i 108/24, położonych przy ul. Braniewskiej. Zgodnie z uchwałą Nr XIX/242/VI/2011 Rady Miasta Poznania z dnia 18 października 2011 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gniewskiej w Poznaniu, nieruchomości oznaczone są funkcją US/U – tereny sportu i rekreacji z dopuszczeniem zabudowy usługowej. Ww. teren, znajduje się przy zagospodarowanej przez Osiedle Krzyżowniki-Smochowice działce oznaczonej geodezyjnie: obręb Krzyżowniki, arkusz mapy 12, działka 108/29, która została przekazana Osiedlu do korzystaniu zarządzeniem Prezydenta Miasta Poznania Nr 635/2003/P z dnia 18 sierpnia 2003 r. Osiedle planuje modernizację infrastruktury sportowej i dostosowanie istniejących obiektów do obowiązujących wymagań, a w tym celu konieczne jest przekazanie ww. części działek. Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta pismem z dnia 1 sierpnia 2024 r. nr WJPM-VI.6845.3.2024 i Zarząd Zieleni Miejskiej pismem z dnia 29 lipca 2024 r. nr ZZM.RZ.3/5111-199.1/2024 oraz Zarząd Dróg Miejskich pismem z dnia 12 września 2024 r. zaopiniowały pozytywnie przekazanie Osiedlu nieruchomości do korzystania.

Prezydent Miasta Poznania niniejszym zarządzeniem przekazuje Osiedlu Krzyżowniki-Smochowice przedmiotowe nieruchomości, zgodnie z wolą Rady Osiedla. Z uwagi na społeczne zapotrzebowanie na tereny rekreacji, podpisanie zarządzenia jest celowe i uzasadnione.

DYREKTOR WYDZIAŁU

(-) Magda Albińska