## ZARZĄDZENIE NR

# **PREZYDENTA MIASTA POZNANIA**

**z dnia 9 września 2025 r.**

|  |  |
| --- | --- |
| w sprawie | **nabycia na rzecz Miasta Poznania prawa własności części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 2/22, obręb Żegrze, arkusz mapy 26, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów Poznańskiego Centrum Logistycznego Franowo-Żegrze w Poznaniu pod drogę publiczną.** |

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz uchwały Nr LXI/840/V/2009 Rady Miasta Poznania z dnia 13 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Poznania (zmienionej uchwałami Rady Miasta Poznania: Nr LXIV/889/V/2009 z dnia 8 grudnia 2009 r., Nr XVII/195/VI/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r., Nr XIX/250/VI/2011 z dnia 18 października 2011 r., Nr XL/605/VI/2012 z dnia 6 listopada 2012 r., Nr L/776/VI/2013 z dnia 21 maja 2013 r., Nr VIII/46/VII/2015 z dnia 3 marca 2015 r., Nr XXX/533/VIII/2020 z dnia 23 czerwca 2020 r.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Postanawia się nabyć na rzecz Miasta Poznania prawo własności części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr PO2P/00297644/5, oznaczonej geodezyjnie jako działka ewidencyjna nr 2/22 o pow. 3055 m² z obrębu Żegrze, arkusz mapy 26. Wymieniona część nieruchomości przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów Poznańskiego Centrum Logistycznego Franowo-Żegrze w Poznaniu pod drogę publiczną. Właścicielem nieruchomości jest spółka pod firmą 7R 78 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Cenę sprzedaży ustalono na kwotę 951 694 złotych brutto (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt cztery złote).

**§ 2**

Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej nr PO2P/00297644/5 obciążona jest hipoteką. Spółka będąca właścicielem nieruchomości dostarczyła zgodę wierzyciela hipotecznego na bezciężarowe odłączenie działki 2/22 z dotychczasowej księgi wieczystej. W związku z tym nabycie prawa własności części nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi bez obciążenia hipotecznego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

(-) Mariusz Wiśniewski

Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA