

Protokół nr 16/19
z posiedzenia Komisji Transportu
i Polityki Mieszkaniowej
Rady Miasta Poznania
w dniu 31 października 2019 roku

Posiedzenie **Komisji Transportu i Polityki Mieszkaniowej RMP**, któremu przewodniczył **Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski** odbyło się w Sali Błękitnej Urzędu Miasta Poznania, Plac Kolegiacki 17.

W posiedzeniu wzięło udział 10 z 15 członków Komisji, co stanowi kworum mogące podejmować prawomocne decyzje, oraz goście.

Załączniki do protokołu:

1. Zaproszenie wraz z porządkiem obrad - ***Załącznik nr 1.***
2. Lista obecności członków komisji - ***Załącznik nr 2.***
3. Lista obecności gości - ***Załącznik nr 3.***
4. Prezentacja dot. PU 321/19 w sprawie udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących w dyspozycji Policji - ***Załącznik nr 4.***
5. Prezentacja dot. PU 322/19 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania - ***Załącznik nr 5.***
6. Prezentacja dot. zasad korzystania z buspasów - ***Załącznik nr 6.***
7. Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego - ***Załącznik nr 7.***
8. Uchwała RM Poznania z 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego - ***Załącznik nr 8.***

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 321/19) w sprawie udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 322/19) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 323/19) w sprawie ustanowienia zwolnień i ulg w opłatach za przejazd lokalnym transportem zbiorowym.
4. Informacja na temat nowych zasad korzystania z buspasów.
5. Wolne głosy i wnioski.

Ad. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 321/19) w sprawie udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

Projekt uchwały (PU 321/19) w sprawie udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych zreferowała **Renata Murczak – Dyrektor Biura Spraw Lokalowych (Załącznik nr 4)**.

Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski powiedział, że przedstawiony projekt uchwały jest oczekiwany od dłuższego czasu, jednak pojawiały się wątpliwości od zainteresowanych, czy nie pojawią się jakieś wyłączenia dotyczące możliwości wykupu. W związku z tym, Przewodniczący KTiPM oddał głos mieszkańcom.

Pani D. J. - Mieszkanka budynku przy ul Łaskarza przedstawiła swoją sytuację. Przydział do mieszkań w budynku otrzymali wszyscy lokatorzy z Wojewódzkiego Urzędu Spraw Wewnętrznych w 1985 r. Małżonek Mieszkanki nie był funkcjonariuszem Policji, pracował w Urzędzie Ochrony Państwa, a później w Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego, w związku z czym uchwała wyklucza rodzinę z możliwości wykupu mieszkania. W 2017 r. ABW zrzekło się dyspozycyjności względem mieszkania, aktualnie jest własnością Miasta.

Do sprawy odniosła się **Renata Murczak – Dyrektor Biura Spraw Lokalowych**. Przytoczyła §1 omawianej uchwały, który mówi jakich konkretnie mieszkań uchwała dotyczy, a mianowicie tych, które pozostawały w całości albo w części w dyspozycji Policji i zostały z tej dyspozycji zwolnione. Uchwała nie wychodzi ponad treść wynegocjowanego z Miastem porozumienia. Dyrektor SLk nadmieniła, iż grup mundurowych, które nie są objęte omawianym porozumieniem jest więcej, m. in. pracownicy straży pożarnej. W przypadku Pani D.J., która od 2017 r. ma umowę cywilno-prawną podpisaną z Miastem, będzie mogła wykupić lokal na zasadach ogólnych, jak każdy inny mieszkaniec Miasta Poznania.

Pani D.J. powiedziała, że sprzedaż w Poznaniu jest zablokowana i Miasto nie sprzedaje mieszkań.

Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski stwierdził, że skoro mieszkania, o których mowa zostały przekazane do zasobu Miasta Poznania, to wszystkie bez wyjątku powinny zostać sprzedane w trybie, o którym mowa w uchwale.

Zdaniem **Renaty Murczak – Dyrektora SLk**, mieszkanie Pani D.J. jest jednym z ponad 12,5 tys. mieszkań komunalnych w Poznaniu. Jeżeli nie będzie sprzedaży mieszkań, to również Mieszkanka go nie wykupi, ale jeśli pojawi się taka możliwość, będzie mogła wykupić je, podobnie jak pozostali najemcy mieszkań komunalnych w Mieście.

Na pytanie **Przewodniczącego KTiPM – Wojciecha Kręglewskiego** o to, na jakiej zasadzie mieszkanie, które jest w budynku, który w znacznej części znajduje się w dyspozycji Policji, zostało przekazane w zasoby Miasta, **Dyrektor SLk** odpowiedziała, że najprawdopodobniej była taka wola ze strony ABW lub poprzednika WUSW. Dodała też, że zasób policyjny nie jest jednorodny, istnieją budynki które w 100% są w dyspozycji organów Policji, ale są też lokale rozsiane w całym mieście, gdzie w budynku komunalnym tylko jedno z mieszkań znajduje się w dyspozycji Policji. Takich mieszkań na terenie całego Poznania jest ok. 800. Renata Murczak – Dyrektor SLk powiedziała, że nie może złożyć deklaracji, że mieszkanie zostanie sprzedane Pani D.J., ponieważ jest to kompetencja wyłącznie Prezydenta Miasta.

Zdaniem radnej **Lidii Dudziak**, Mieszkańcy cywilni nie mają powodów do obaw. Skoro zajmowanych przez nich lokali nie da się podłączyć pod uchwałę dot. mieszkań Policji, podlegają oni pod uchwałę mówiącą o sprzedaży mieszkań komunalnych. Nawet jeśli zapadła decyzja Prezydenta o zablokowaniu sprzedaży, nie znaczy to, że mieszkania nie zostaną sprzedane. W takich sytuacjach Prezydent rozstrzyga sprawy indywidualnie. Radna zaapelowała też do Przewodniczącego KTiPM o powrót do uchwały z 2008 r. dot. wykupu mieszkań.

Tomasz Lewandowski - Prezes ZKZL przypomniał, że uchwała regulująca zasady sprzedaży mieszkań pozostających w dyspozycji Policji została uchylona przez Sąd Administracyjny, ponieważ zawierała błędy. Obecny projekt uchwały jest więc zapelnieniem tej luki, a to czy mieszkania zostaną sprzedane pozostaje w decyzji Prezydenta. Sytuacja Pani D.J. różni się tym, że jej mieszkanie należy do zasobu miejskiego i teoretycznie można już je wykupić, w odróżnieniu od mieszkań pozostających w dyspozycji Policji, które czekają na podjęcie przez Radę Miasta. Mimo, że hurtowa sprzedaż mieszkań komunalnych została wstrzymana, sprzedaż miała miejsce po indywidualnym rozpatrzeniu przypadku. Zdaniem Prezesa ZKZL w przypadku pojedynczego mieszkania Pani D.J., Prezydent ma przesłanki, by podjąć pozytywną decyzję.

Głos w sprawie zabrał Mieszkaniec Poznania, **Pan A.M.**, zdaniem którego w aktualnym porozumieniu dotyczącym wykupu mieszkań nie powinny istnieć podziały na to, kto przynależał do jakiej jednostki, możliwość wykupu powinna przysługiwać każdemu, kto otrzymał przydział do lokalu.

Mieszkanka D.J. dodała, że nie ma zaufania do ZKZL i obawia się, że mieszkania nie zostaną sprzedane. Mimo, iż ABW zrzekło się zajmowanego przez nią lokalu, od 2017 r. nie ma możliwości jego wykupu, nawet w trybie przysługującym najemcom lokali komunalnych nienależących do Policji.

Mieszkaniec ul. Wilczak, **Pan A.W.** zapytał gdzie i co konkretnie będzie sprzedawane, wyraził prośbę o konkretne sprecyzowanie w porozumieniu adresów lokali udostępnionych do sprzedaży. Stwierdził, że nieinteresująca jest zamiana zasad wykupu mieszkań, z tych których dyspozycyjności zrzekł się Komendant Policji, na zasady wykupu mieszkań, których właścicielem jest Miasto. Mieszkaniec skarżył się również na złą jakość Parku Szelągowskiego i infrastruktury na Wilczaku.

Do wypowiedzi Mieszkańca odniosła się **Renata Murczak – Dyrektor SLk**, zdaniem której po stronie Miasta nie będzie przeszkód związanych ze sprzedażą mieszkań. Po to zostało podpisane porozumienie z Komendantami Policji, aby tę sprawę załatwić. Dyrektor SLk zaznaczyła, że sprzedane będą mogły być tylko te mieszkania, z których dyspozycyjności zrzeknie się Komendant Miejski lub Wojewódzki. Uchwała powinna wypełnić wszystkie oczekiwania Mieszkańca. Nie można jednak podać w uchwale wykazu konkretnych adresów mieszkań, ponieważ na każde pojedyncze mieszkanie, które jest składnikiem majątku Miasta Poznania, wydawane jest odrębne zarządzenie, na którym podana jest też konkretna cena lokalu oraz zasady wykupu. Procedura taka wynika z ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz przyjętych uregulowań w Poznaniu.

Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski wyjaśnił mieszkańcom, że Rada Miasta Poznania ma inne kompetencje niż Prezydent w omawianej sprawie. RM może uchwalić projekt uchwały, który został złożony, ponieważ w obrocie prawnym obowiązywał dokument, który został uchylony przez Naczelny Sąd Administracyjny. Rada Miasta nie może wchodzić w kompetencje Prezydenta i wskazywać, które mieszkania mają być sprzedane, a które nie. Ma natomiast wyrazić w formie uchwały ogólnej intencję, że jest zdania, iż

Prezydent może sprzedać mieszkania w oparciu o porozumienie zawarte z Komendantem Policji. Oddzielną uchwałą obowiązującą w Poznaniu jest ta, umożliwiająca sprzedaż mieszkań komunalnych będących w zasobie komunalnym Miasta Poznania. Przewodniczący powiedział, że spotkał się z Prezydentem Gussem, który zadeklarował gotowość do wydania stanowiska Prezydenta dotyczącego tej uchwały. Dopóki nie ma tego stanowiska, temat uchwały nie jest wprowadzany do porządku obrad posiedzeń komisji. Przyjęcie dziś omawianej uchwały pozwoli wymienić obowiązujący wadliwy dokument, a w kolejnych etapach (jeszcze w tym roku po zapoznaniu się ze stanowiskiem Prezydenta) uregulować inne kwestie, m.in. ujednolicenie przynależności pojedynczego lokalu zajmowanego przez Panią D.J.

Głos w sprawie zabrała **Mieszkanka I.S.**, reprezentująca komitet lokatorów zamieszkałych na Wilczaku. Ta grupa lokatorów chciała wykupić mieszkania już w 2001 r. korzystając z uchwały o mieszkaniach służbowych. W wyniku podjętych działań, niektóre mieszkania po zrzeczeniu się przez Komendanta Policji przeszły do zasobu Miasta Poznania i istnieje możliwość ich wykupu, jednak na zasadach ogólnych dotyczących sprzedaży lokali komunalnych, bez możliwości bonifikaty.

Do sprawy odniosła się **Dyrektor Biura Spraw Lokalowych**, przytaczając ponownie §1 omawianej uchwały, w myśl którego bonifikaty przy sprzedaży mieszkań przysługują wszystkim mieszkańcom lokali, które choćby przez krótką chwilę były w dyspozycji Policji.

Zastępca Dyrektora Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powiedział, że załącznikiem do porozumienia pomiędzy Miastem a Komendantami Policji Miejskiej i Wojewódzkiej było zestawienie nieruchomości, w których znajdują się lokale policyjne i będą przeznaczone do sprzedaży. Dotyczy to m.in. mieszkań na Wilczaku, os. Sobieskiego, ul. Łaskarza, ul. Galla Anonima.

Zdaniem radnej **Lidii Dudziak**, w przypadku Pani D.J., Komisja mogłaby wystosować stanowisko lub uwagę do Prezydenta Miasta, by po uruchomieniu sprzedaży lokali w budynku przy ul. Łaskarza, umożliwić wykup również tej Mieszkance. Z wypowiedzią Radnej nie zgodził się **Przewodniczący KTiPM**, powtarzając że kwestia sprzedaży mieszkań leży wyłącznie w kompetencjach Prezydenta. Zadeklarował jednak, iż poruszy przed Prezydentem omawianą kwestię.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 321/19) w sprawie udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych

„za” – 10 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 322/19) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania.

Projekt uchwały (PU 322/19) w sprawie udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych zreferowała **Renata Murczak – Dyrektor Biura Spraw Lokalowych (Załącznik nr 5)**.

Uwagi do projektu uchwały wniósł Przedstawiciel **Wielkopolskiego Stowarzyszenia Lokatorów**. Wyraził ubolewanie, że nie odbyły się szersze konsultacje społeczne dotyczące projektu. Zdaniem WSL progi dochodowe powinny być podwyższone, ponieważ w Polsce istnieje duża luka dochodowo-czynszowa u osób uprawnionych do najmu lokalu socjalnego lub mieszkalnego z zasobu komunalnego. Mimo, iż sytuacja materialno-bytowa niektórych osób jest trudna, nie podlegają pod uchwałę i nie mogą starać się o przydział od Miasta lokalu socjalnego lub komunalnego. Przedstawiciel WSL wyraził zdanie, iż zmiana dotycząca zmniejszenia ilości punktów za każdy rok oczekiwania na mieszkanie socjalne nie jest korzystna, podobnie jak punkt dotyczący tego kto ma stwierdzić, że lokator zakłóca porządek. Decydujące w tej kwestii powinna być ocena Policji, a konkretniej mandat. Przed posiedzeniem najbliższej Sesji RM, WSL prześle swoje stanowisko z uwagami do władz Miasta, wydziałów i jednostek miejskich.

Zdaniem radnej **Lidii Dudziak** zaproponowane zmiany wynikają z nowej ustawy, która weszła w życie. W przypadku tej uchwały nie ma sensu dalsze konsultowanie, natomiast same zmiany w punktach dotyczących stanowią katalizator dla Prezydenta w przypadku, gdy jest zbyt dużo chętnych w stosunku do dostępnych mieszkań.

Tomasz Lewandowski - Prezes ZKZL powiedział, że najważniejszą zmianą w uchwale jest nowy sposób weryfikacji dochodów, który obejmuje nie 3 miesiące, ale cały miniony rok, na podstawie przedstawionego formularza PIT. Taka forma wydaje się najbardziej wiarygodna, zapobiega ewentualnym kombinacjom. Wspomniany system punktowy świetnie się sprawdza, jednak zdaniem Prezesa ZKZL, nie służy on Prezydentowi do sterowania. Wniosków wysokopunktowanych wpływa coraz więcej, co oznacza, że coraz więcej mieszkańców w trudnej sytuacji stara się o lokal socjalny. Ta ilość nie idzie w parze z ilością dostępnych mieszkań. Tomasz Lewandowski odniósł się również do kwestii progów dochodowych, tłumacząc że nie jest ona jeszcze przez Prezydenta zamknięta. Ustawodawca wprowadził obowiązek weryfikacji dochodów, nawet po wcześniejszym przyznaniu lokalu komunalnego. W sytuacji, gdy sytuacja bytowa najemcy poprawiła się i przekracza próg dochodowy, to o kwotę przewyższenia tego progu na osobę będzie podniesiony czynsz. Grozi to znacznym wzrostem opłat za czynsz. Stąd istotne, by w oparciu o sytuację mieszkaniową na rynku w Poznaniu, przygotować analizę i ustalić, jakie te progi powinny być. W najbliższych miesiącach, po akceptacji przez Prezydenta, ZKZL przedstawi tę kwestię i możliwa będzie dalsza dyskusja.

Renata Murczak – Dyrektor Biura Spraw Lokalowych dodała, że aktualnie na opublikowanym dziś przez Prezydenta projekcie listy znajduje się 518 osób, a 365 lokali socjalnych. Lista osób zasilana jest z dwóch źródeł – z jednej strony są to decyzje sądu, który nie uwzględnia aktualnych możliwości lokalowych Miasta, z drugiej zaś są to decyzje Prezydenta. Łączna liczba lokali socjalnych lub tymczasowych, które powinny być wskazane to na dzień 30 września br. 1673. Jest to wyzwanie praktycznie nie do zrealizowania, ponieważ fizycznie nie ma tylu dostępnych mieszkań.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 322/19) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Poznania.

„za” – 10 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 323/19) w sprawie ustanowienia zwolnień i ulg w opłatach za przejazdy lokalnym transportem zbiorowym.

Projekt uchwały (PU 323/19) w sprawie ustanowienia zwolnień i ulg w opłatach za przejazdy lokalnym transportem zbiorowym zreferował **Jan Gosiewski – Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego**.

Uchwała ma charakter techniczny, zawiera 3 podstawowe zmiany. Pierwsza dotyczy nowych legitymacji szkolnych, które pozbawione są zapisu o adresie, w związku z czym powstał problem z identyfikacją uprawnienia do bezpłatnych przejazdów. Proponowana zmiana zakłada, że adres szkoły będzie wiążącym do korzystania z tego uprawnienia.

Kolejna sprawa dotyczy możliwości korzystania z darmowych przejazdów środkami komunikacji publicznej w związku ze stanem alarmowym zanieczyszczeniem powietrza. Alarmowy poziom substancji w powietrzu został zmniejszony z 200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ do 100 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. W uchwale mowa jest o dniu, w którym wystąpiło zanieczyszczenie oraz prognozie na następny dzień. Pod uwagę nie jest brana wartość chwilowa, ale łączna z prognozą na dzień kolejny.

Ostatnia kwestia związana jest z występującym problemem braku adresu w dokumentach przedstawianych przez pasażerów uprawnionych do różnego rodzaju ulg. Proponowana zmiana uwzględnia umożliwienie weryfikacji tego adresu.

W odpowiedzi na pytanie radnej **Klaudii Strzeleckiej** o to, na jakiej podstawie wykonywana jest prognoza jakości powietrza na dzień kolejny, Przedstawiciel ZTM powiedział, że według uchwały oraz Rozporządzenia Ministra, brana jest pod uwagę nie wartość chwilowa, ale średnia z 24 godzin, tylko takie pomiary są miarodajne. Informacje na temat jakości powietrza dostępne są na stronie internetowej „atmosfera dla Poznania”, prowadzonej przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu. **Dyrektor ZTM** dodał, że jeśli prognoza na następny dzień nie sprawdzi się i wystąpi przekroczenie średniej normy substancji szkodliwych w powietrzu, dzień darmowego transportu nie obowiązuje. Od początku 2018 r. były 2-3 dni z przekroczoną średnią dobową rocznie, jednak nigdy nie występowały po sobie. Radna Klaudia Strzelecka poprosiła o przygotowanie na najbliższą Sesję RM informacji dotyczącej tego, na jakich zasadach w innych miastach w Polsce funkcjonuje ta uchwała.

Radny **Filip Olszak** podjął temat dotyczący bezpłatnego dnia komunikacji miejskiej, po likwidacji konieczności posiadania przy sobie dowodu rejestracyjnego samochodu. Zapytał, czy wprowadzono w zamian inny dokument, który należy okazać chcąc skorzystać z uprawnień.

Dyrektor ZTM odpowiedział, że ZTM zastanawia się nad wykreśleniem tego uprawnienia. Wskazana jest dyskusja w tym temacie oraz zorientowanie się jak wygląda on w innych polskich miastach.

Na pytanie radnej **Klaudii Strzeleckiej** dotyczące tego, jak wyglądają uprawnienia do bezpłatnych przejazdów osób, które mieszkają w powiecie, natomiast uczą się w szkołach poznańskich, **Jan Gosiewski – Dyrektor ZTM** odpowiedział, że po ostatniej zmianie uprawnienie dotyczące bezpłatnych przejazdów dla uczniów szkół podstawowych są tożsame w całym obszarze funkcjonowania ZTM. Zasada ta działa w dwie strony.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 323/19) w sprawie ustanowienia zwolnień i ulg w opłatach za przejazdy lokalnym transportem zbiorowym

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 4. Informacja na temat nowych zasad korzystania z buspasów.

Prezentację dotyczącą nowych zasad korzystania z buspasów w Poznaniu przedstawił **Łukasz Dondajewski – Miejski Inżynier Ruchu (Załącznik nr 6)**.

Na pytanie **Przewodniczącego KTiPM – Wojciecha Kręglewskiego**, co rozumiemy pod pojęciem pojazdu elektrycznego, **Łukasz Dondajewski** odpowiedział, że zgodnie z ustawą są to pojazdy czysto elektryczne, nie zaliczają się do nich pojazdy hybrydowe. Po buspasach mogą poruszać się minibusy mieszczące od 9 osób, w tym busy dowożące dzieci niepełnosprawne oraz autobusy turystyczne. Wcześniej mikrobusy były wyłączone z uprawnienia.

Przewodniczący KTiPM poprosił o przesłanie prezentacji członkom Komisji.

Radna Klaudia Strzelecka zapytała, czy dyskusje dotycząca tego, by auta w których znajduje się więcej niż 3 pasażerów były również dopuszczone do ruchu po buspasach będzie kontynuowana.

Miejski Inżynier Ruchu odpowiedział, że po konsultacjach z Policją uznano, że nie ma możliwości kontroli, czy w autach jest odpowiednia liczba osób, stąd temat został odłożony na jakiś czas.

Ad.5. Wolne głosy i wnioski.

Krzysztof Olejniczak - p.o. Dyrektora ZDM przedstawił zamierzenia dotyczące wprowadzenia zwiększonych opłat za zajęcie pasa drogowego (**Załącznik nr 7 i Załącznik nr 8**). Uzasadnieniem do wprowadzenia zmian w opłatach za reklamę jest to, że stawki nie były zmieniane od 15 lat. Pozostałe stawki za zajęcie pasa drogowego również nie były zmieniane od kilku lat. Szczegółowo projekt uchwały zostanie omówiony na kolejnym posiedzeniu KTiPM.

Radny Michał Grześ zapytał o ile wzrosną dochody Miasta z tytułu proponowanych zmian. Ponadto wyraził obawę, że wzrost stawek spowoduje zwiększenie sytuacji, w których pas drogowy jest zajmowany bez zgłoszenia. Stwierdził, że niektóre firmy masowo zajmują pasy drogowy bez jakichkolwiek zgód i opłat (kopią, podłączają światłowody, łączy itp. psując tym samym chodniki nie naprawiając później). Zapytał w jaki sposób ZDM będzie reagował na takie sytuacje oraz czy możliwe jest zróżnicowanie stawek w zależności od czasu, na jaki pas drogowy ma być zajęty.

Krzysztof Olejniczak powiedział, że szacowana kwota to 1-1,5 mln zł. ZDM w dalszym ciągu będzie starał się ścigać ludzi, którzy bezprawnie zajmują pas drogowy, intensyfikując pracę osób zajmujących się kontrolą pasów.

Na pytanie **Przewodniczącego KTiPM – Wojciecha Kręglewskiego** o to, czy istnieją kary za bezprawne zajęcie pasa drogowego, **Krzysztof Olejniczak - p.o. Dyrektora ZDM** odpowiedział, że jest to dziesięciokrotność kary podstawowej. Powiedział, że na spotkanie, na którym będzie prezentowany projekt uchwały przygotuje bardziej szczegółowe informacje.

Radna **Halina Owsiana** zapytała, jak traktowane są zdezelowane samochody, które stoją zajmując miejsca postojowe i zawierają reklamy typu „kupię każdy samochód”.

Radny **Łukasz Miś** powiedział, że po przyjęciu uchwały krajobrazowej/reklamowej, następnym krokiem będzie wprowadzenie opłaty reklamowej, z której będzie można wyegzekwować opłaty za podobne sytuacje.

Krzysztof Olejniczak - p.o. Dyrektora ZDM dodał, że auta, które parkują nielegalnie lub nie posiadają znamion użytkowania są usuwane.

Jan Gosiewski – Dyrektor ZTM poinformował, że Zarząd Obszaru Metropolitalnego Gdańsk-Gdynia-Sopot postanowił rozwiązać umowę z firmą, która jest operatorem rowerów miejskich. Nie ma to bezpośredniego wpływu na sytuację PRM, jednak ponieważ jest to spółka siostrzana, niewykluczone że po stronie operatora będzie miała miejsce jakaś reperkusja. ZTM nie jest usatysfakcjonowany z jakości systemów rowerów 4G. Według comiesięcznych raportów nie są dokonywane parametry jakościowe kontraktu, w związku z czym na spółkę nakładane są kary umowne. Ponieważ wartość kar przekroczyła pewną kwotę, ZTM wstrzymał płatności dla firmy za korzystanie z usług, za wyjątkiem wartości VAT. Z symulacji wynika, iż kolejne dwie faktury w całości również będą wstrzymane na poczet kar. Po zakończeniu listopada, ZTM przygotuje podsumowanie roku, jednak już teraz wiadomo, że był to rok słaby (wypożyczenia spadły o 40%).

W wyniku braku dalszych głosów Przewodniczący KTiPM Wojciech Kręglewski podziękował za uczestnictwo w posiedzeniu i zamknął posiedzenie Komisji Transportu i Polityki Mieszkaniowej.

Przewodniczący Komisji Transportu

i Polityki Mieszkaniowej

Rady Miasta Poznania

Wojciech Kręglewski

Sporządziła:
M. Obada
Biuro Rady Miasta
12.11.2019 r.

SPECJALISTA

Małgorzata Obada