

Protokół nr 18/19
z posiedzenia Komisji Transportu
i Polityki Mieszkaniowej
Rady Miasta Poznania
w dniu 29 listopada 2019 roku

Posiedzenie **Komisji Transportu i Polityki Mieszkaniowej RMP**, któremu przewodniczył **Przewodniczący KTiPM – Wojciech Kręglewski** odbyło się w Sali sesyjnej nr 3, w Urzędzie Miasta Poznania, pl. Kolegiacki 17.

W posiedzeniu wzięło udział 14 z 15 członków Komisji, co stanowi kworum mogące podejmować prawomocne decyzje.

Załączniki do protokołu:

1. Zaproszenie wraz z porządkiem obrad - ***Załącznik nr 1.***
2. Lista obecności członków komisji - ***Załącznik nr 2.***
3. Lista obecności gości - ***Załącznik nr 3.***
4. Prezentacja dot. budżetu Miasta na 2020 r. (PU 355/19) - ***Załącznik nr 4.***
5. Prezentacja dot. WPF (PU 354/19) - ***Załącznik nr 5.***
6. Prezentacja dot. zmian w WPF i budżecie Miasta na 2019 r. (PU 280/19 i PU 381/19) - ***Załącznik nr 6.***
7. Prezentacja WGN dot. PU 356/19 - ***Załącznik nr 7.***

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 354/19) w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Poznania.
- 1A. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 380/19) w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Poznania.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 355/19) w sprawie budżetu Miasta Poznania na 2020 rok.
- 2A. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 381/19) w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na 2019 rok.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 356/19) w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów i wysokości stawki procentowej tej bonifikaty.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 353/19) w sprawie ustalenia wysokości opłat za usuwanie pojazdów z dróg miasta Poznania i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu z drogi, po wydaniu dyspozycji o jego usunięciu.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 373/19) w sprawie powierzenia prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania drogami powiatowymi w ciągu planowanej inwestycji, tj. od granicy miasta Poznania z miastem Koninko do wjazdu na Lotnisko Poznań-Krzesiny w Poznaniu, na czas realizacji w latach 2019-2023.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 344/19) zmieniającej uchwałę Nr XII/177/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 28 maja 2019 r. w sprawie wysokości opłat za przejazdy lokalnym transportem zbiorowym.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 343/19) w sprawie zmiany Porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Tarnowo Podgórne oraz Gminą Kaźmierz w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 369/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki oraz Gminą Dopiewo w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 370/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.
10. Wolne głosy i wnioski.

Wojciech Kręglewski - Przewodniczący KOŚiGK poinformował, że przebieg posiedzenia jest rejestrowany w formie audio. W związku z utrudnieniami technicznymi zmienił kolejność porządku obrad.

Ad. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 353/19) w sprawie ustalenia wysokości opłat za usuwanie pojazdów z dróg miasta Poznania i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu z drogi, po wydaniu dyspozycji o jego usunięciu.

Projekt uchwały (PU 353/19) w sprawie ustalenia wysokości opłat za usuwanie pojazdów z dróg miasta Poznania i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu z drogi, po wydaniu dyspozycji o jego usunięciu przedstawił **Krzysztof Olejniczak – p.o. Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich**.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 353/19) w sprawie ustalenia wysokości opłat za usuwanie pojazdów z dróg miasta Poznania i ich przechowywanie na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów powstałych w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu z drogi, po wydaniu dyspozycji o jego usunięciu.

„za” – 10 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 1

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 373/19) w sprawie powierzenia prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania drogami powiatowymi w ciągu planowanej inwestycji, tj. od granicy miasta Poznania z miastem Koninko do wjazdu na Lotnisko Poznań-Krzesiny w Poznaniu, na czas realizacji w latach 2019-2023.

Projekt uchwały (PU 373/19) w sprawie powierzenia prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania drogami powiatowymi w ciągu planowanej inwestycji, tj. od granicy miasta Poznania z miastem Koninko do wjazdu na Lotnisko Poznań-Krzesiny w Poznaniu, na czas realizacji w latach 2019-2023 przedstawił **Krzysztof Olejniczak – p.o. Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich**.

Radny Krzysztof Rosenkiewicz zwrócił uwagę, że Koninko to miejscowość, a nie miasto. Krzysztof Olejniczak – p.o. Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich powiedział, że taki tytuł może być wymagany przez Starostwo Powiatowe, ale jeżeli jest to możliwe zostanie dokonana korekta.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 373/19) w sprawie powierzenia prowadzenia zadania publicznego w zakresie zarządzania drogami powiatowymi w ciągu planowanej inwestycji, tj. od granicy miasta Poznania z miastem Koninko do wjazdu na Lotnisko Poznań-Krzesiny w Poznaniu, na czas realizacji w latach 2019-2023.

„za” – 12 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 343/19) w sprawie zmiany Porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Tarnowo Podgórne oraz Gminą Kaźmierz w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

Ad. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 344/19) zmieniającej uchwałę Nr XII/177/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 28 maja 2019 r. w sprawie wysokości opłat za przejazdy lokalnym transportem zbiorowym.

Projekty uchwał: (PU 343/19) w sprawie zmiany Porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Tarnowo Podgórne oraz Gminą Kaźmierz w zakresie lokalnego transportu zbiorowego oraz (PU 344/19) zmieniającej uchwałę Nr XII/177/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 28 maja 2019 r. w sprawie wysokości opłat za przejazdy lokalnym transportem zbiorowym przedstawił **Wojciech Miechowicz – Zastępca Dyrektora ZTM.**

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 343/19) w sprawie zmiany Porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Tarnowo Podgórne oraz Gminą Kaźmierz w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

„za” – 12 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 344/19) zmieniającej uchwałę Nr XII/177/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 28 maja 2019 r. w sprawie wysokości opłat za przejazdy lokalnym transportem zbiorowym.

„za” – 12 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 369/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki oraz Gminą Dopiewo w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

Ad. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 370/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

Projekty uchwał: (PU 369/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki oraz Gminą Dopiewo w zakresie lokalnego transportu zbiorowego oraz (PU 370/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki w zakresie lokalnego transportu zbiorowego przedstawił **Wojciech Miechowicz – Zastępca Dyrektora ZTM.**

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 369/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki oraz Gminą Dopiewo w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

„za” – 13 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 370/19) w sprawie porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Poznań a Gminą Komorniki w zakresie lokalnego transportu zbiorowego.

„za” – 13 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 354/19) w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Poznania.

Ad. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 355/19) w sprawie budżetu Miasta Poznania na 2020 rok.

Projekty uchwał: (PU 354/19) w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Poznania oraz (PU 355/19) w sprawie budżetu Miasta Poznania na 2020 rok przedstawił **Piotr Husejko – Dyrektor Wydziału Budżetu i Kontrolingu (Załącznik nr 4 i Załącznik nr5).**

Dyrektor Wydziału Budżetu i Kontrolingu omawiając budżet ZDM wspomniał, że w tym roku trzeba było wypłacać odszkodowanie m. in. dotyczące ulicy Smoluchowskiego, w ramach postępowań które toczyły się przez wiele lat.

Na pytanie **Przewodniczącego KTiPM** o to, czy kwestia planu miejscowego dotycząca odcinka ul. Smoluchowskiego przez Lasek Marceliński jest wyczyszczona pod względem spłaty roszczeń, **Magda Albińska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami** odpowiedziała, że sprawa ta dotyczyła zarówno lasku, kawałka terenu pod usługę oraz terenu, który w planie był przeznaczony pod drogę. Jeżeli chodzi o teren przeznaczony na drogę publiczną, był on wyłączony z postępowania sądowego, które toczyło się w związku z roszczeniem z art. 36. Roszczenia z art. 36 zostały ostatecznie uregulowane, w tej chwili sytuacja jest wyczyszczona, a postępowanie zostało zakończone.

Wojciech Kręglewski – Przewodniczący KTiPM zapytał o roszczenie dotyczące terenu przeznaczonego pod przemysł i usługi, który sąsiadował z inwestycją drogową pomiędzy Laskiem Marcelińskim a firmą Glaxo.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami powiedziała, że roszczenie to zostało wycofane.

Radny **Michał Grześ** odniósł się do kwoty przeznaczonej w budżecie na obiekty inżynierskie. Jego zdaniem kwota 3 mln 100 tys. zł nie jest wystarczająca, by wybudować obiekty dobrze bez konieczności rozbierania ich i budowania na nowo za kilka lat. Zapytał, czy wiadomo ile potrzeba pieniędzy na wszystkie obiekty inżynierskie, żeby nie okazało się, że za kilka lat trzeba będzie je rozbierać.

Do wypowiedzi radnego odniósł się **Radosław Ciesielski – Zastępca Dyrektora ZDM**. Powiedział, że obiekty były budowane w technologii lat siedemdziesiątych, dlatego wymagają prac głębszych niż tylko remontowe. W ramach wydatków majątkowych po kolei obiekty te są remontowane i dostosowywane do aktualnych standardów. Wydatki bieżące i majątkowe równoważą się. Obiekty, które wymagają mniejszych nakładów wykonywane są w ramach zadań majątkowych.

Na pytanie radnego **Filipa Olszaka**, z jakich środków planowany jest remont nitki północnej Mostu Dworcowego, **Piotr Husejko – Dyrektor Wydziału Budżetu i Kontrolingu** odpowiedział, że są to środki inwestycyjne. **Zastępca Dyrektora ZDM** powiedział, że dokonywane będą prace izolacyjne, zabezpieczające przed nasiąkaniem obiektu na elemencie chodnikowo-rowerowym.

Radny **Michał Grześ** stwierdził, że ciężko jest patrzeć jak od mostu odpada tynk, pojawiają się metalowe pręty i przez lata nikt tego nie zalewa, co może spowodować zawalenie się mostu. Ponadto radny zapytał, czy radni mają wgląd do ksiąg obiektów w Poznaniu, żeby zobaczyć co zostało zrobione, co trzeba zrobić, a co nie zostało zrobione.

Radosław Ciesielski – Zastępca Dyrektora ZDM powiedział, że istnieje możliwość wglądu.

Mariusz Wiśniewski – Wiceprezydent Miasta Poznania powiedział, że w polityce Miasta nie ma lekceważenia stanu obiektów inżynierskich. Dowodem na to może być budowa od podstaw północnej nitki Mostu Lecha, za chwilę rusza budowa wiaduktu w ciągu ul. Kurlandzkiej nad trasą Katowicką. Po zakończeniu prac na Rondzie Rataje ruszą prace na Moście Chrobrego i Moście Mieszka I, aktualnie trwają prace dokumentacyjne. Nie ma możliwości wykonania wszystkiego na raz, ponadto wymaga to środków finansowych.

Zdaniem **Michała Grzesia** nie chodzi o to, żeby wchodzić z remontem, kiedy obiekt się wali, tylko w momencie kiedy remont jest tańszy i obiekt nadaje się do uratowania.

Do sprawy odniósł się **Przewodniczący KTiPM**, według którego warto rozważyć zastosowanie technologii używanej m. in. w Szwajcarii, która w sposób znaczący podwyższa okres erozji betonu i konstrukcji żelbetonowych (bodajże o 30 lat w stosunku do założeń konstrukcyjnych).

Wiesław Rygielski – Przewodniczący Zarządu Osiedla Morasko-Radoojewo wyraził opinię, iż kwota 555 tys. zł przeznaczona na Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej jest gigantyczna. Zapytał co za taką kwotę ma być zrobione oraz, gdzie wpisana jest kwota przeznaczona na podlewanie nowo posadzonych roślin przez ZTM.

Grzegorz Kamiński – Dyrektor Biura Koordynacji Projektów powiedział, że w ramach przyjętej uchwały związanej z przygotowaniem szeroko rozumianej polityki mobilności, Plan zawiera wszystkie aspekty programowe związane z mobilnością i komunikacją w Mieście łącznie z rozwiązaniami eksperckimi i analizami w tym zakresie.

Jan Gosiewski – Dyrektor ZTM odpowiedział, że środki na podlewanie nowo posadzonych roślin są zapisane łącznie w ramach środków na utrzymanie infrastruktury w ramach kosztów bieżących, co nie jest specyfikowane na poziomie budżetu.

Na pytanie radnego **Michała Grzesia** o to, jakie są wpływy w strefie parkowania oraz ile procentowo wynoszą koszty, **Krzysztof Olejniczak – p.o. Dyrektora ZDM** odpowiedział, że wpływy wynoszą ok. 20-22 mln zł, natomiast w kwestii kosztów przygotowany zostanie wykaz.

W odpowiedzi na pytanie radnego **Michała Grzesia** o to, ile procent wartości sprzedanych biletów stanowią koszty, **Piotr Husejko – Dyrektor Wydziału Budżetu i Kontrolingu** odpowiedział, że kilka procent.

Radny **Krzysztof Rosenkiewicz** zapytał czy kwota przewidziana na kontrolę i ocenę standardów w systemie PRM w wysokości 150 tys. zł. dotyczy kosztów osobowych czy działania aplikacji.

Jan Gosiewski – Dyrektor ZTM odpowiedział, że są to koszty zawarcia umowy z firmą zewnętrzną świadczącą usługi w terenie.

Radny **Paweł Sowa** wyraził opinię, że przed wprowadzeniem zmian taryfowych w biletach komunikacji miejskiej należałoby skupić się na tworzeniu większej ilości buspasów. Zapytał, czy znane są koszty które traci Miasto w wyniku tego, że nie ma wystarczającej ilości buspasów i autobusy stoją w korkach.

Do słów radnego odniósł się **Mariusz Wiśniewski – Wiceprezydent Miasta Poznania**. Stwierdził, że zmian taryfowych na przejazdy komunikacją nie będzie, jeśli rząd zwróci pieniądze zabrane samorządom, w przeciwnym razie podwyżka jest nieunikniona. Wiceprezydent zwrócił uwagę na rozbieżności jeśli chodzi o punktualność tramwajów i autobusów. O ile w przypadku tramwajów Poznań ma jeden z najwyższych wskaźników punktualności, w przypadku autobusów wynosi on 60-70%, a gdzieś tam nawet mniej. W styczniu wspólnie z ZTM przedstawione zostaną działania, które mają spowodować, że autobusy nie będą stały w korkach. Przez ostatnie 5 lat nie było zmian w cenach biletów MPK, ponieważ Miasto miało wysokie dochody. 2020 rok będzie trudny, ponieważ Miasto traci 175 mln zł.

Dyrektor ZTM powiedział, że ciężko jest wskazać jaką kwotę traci Miasto w wyniku autobusów stojących w korkach, ponieważ wpływa na to wiele czynników, jednak z pewnością jest to istotna sprawa. W związku z zauważalnym problemem, ZTM może ruszyć z programem rozwiązania go w postaci buspasów, już nie w rozumieniu punktowym i odcinkowym, tylko całych ciągów komunikacyjnych.

Radny **Paweł Sowa** powiedział, że rozumie aktualną sytuację budżetową, jednak wzrost cen biletów może spowodować, że ludzie nie będą chętni żeby przesiąść się do komunikacji miejskiej. Aby ich zachęcić należałoby rozważyć utrzymanie niektórych biletów na aktualnym poziomie, a nawet obniżenie niektórych cen. Radny zastanawiał się, gdzie zatem szukać pieniędzy w obiektywnie trudnej sytuacji.

Wiceprezydent Miasta Poznania powiedział, że w przypadku konieczności podniesienia cen biletów, będzie zrobione to inaczej niż w latach poprzednich. Znacząco zostanie podniesiona kwota z tytułu płatnego parkowania, co ma stanowić działanie preferujące transport publiczny. Mariusz Wiśniewski zaznaczył, że o ile liczba klientów w tramwajach wzrasta, to w autobusach spada.

Radny **Michał Grześ** odniósł się do kwestii komunikacji miejskiej. Stwierdził, że największą część budżetu pochłania wybudowanie trasy tramwajowej na Naramowice.

Mariusz Wiśniewski – Wiceprezydent Miasta Poznania zaznaczył, że wybudowanie tej trasy jest wydatkiem majątkowym, a bardziej dotkliwe są wydatki bieżące.

Przewodniczący KTiPM zakończył rozważania stwierdzeniem, że w tej chwili trwa dyskusja dotycząca tego, czy na ewentualną podwyżkę zabezpieczyć środki w budżecie. Temat podwyżek cen biletów za chwilę powróci i będzie wymagał dłuższej dyskusji.

Zdaniem radnego **Krzysztofa Rosenkiewicza** komunikacja miejska powinna być atrakcyjna cenowo, dostępna i sprawna. Większa ilość przystanków powoduje konieczność ciągłego stania, dlatego do tematu należy podejść systemowo.

Wiesław Rygielski – Przewodniczący Zarządu Osiedla Morasko-Radojewo podjął temat smogu, jednak Przewodniczący KTiPM uznał, że nie ma on związku z omawianą sprawą.

Radny **Michał Grześ** wyraził zdanie, że kwota przeznaczona na likwidację barier architektonicznych jest symboliczna.

Zdaniem **Wiceprezydenta Miasta Poznania**, standardem w aktualnych projektach inwestycyjnych jest to, że uwzględniają one wszystkie elementy związane z osobami z niepełnosprawnościami.

Radny **Łukasz Mikula** zapytał, czy w ramach zadania ZDM dotyczącego opracowania koncepcji układów komunikacyjnych, projekty i studia wykonalności są jakieś wolne środki oraz, czy z ewentualnej puli zostanie zrealizowane stanowisko Komisji Polityki Przestrzennej i Rewitalizacji, czyli koncepcja dotycząca układu drogowego po północnej stronie torów kolejowych na obszarze Moraska i Umultowa.

Krzysztof Olejniczak – p. o. Dyrektora ZDM odpowiedział, że jest wolna pula ok. 500 tys. zł, a propozycja jest do rozpatrzenia, wymaga dalszych rozmów.

Mariusz Wiśniewski – Wiceprezydent Miasta Poznania potwierdził, że jest to kwestia do rozważenia przy okazji budowy towarowej obwodnicy kolejowej oraz m. in. budowy stacji Poznań - Kampus akademicki.

Radny **Łukasz Mikula** wyraził zdanie, iż część drogowa jest niezależna od kolejowej, w związku z czym część prac koncepcyjnych mogłaby być zrobiona jeszcze w 2020 roku..

Zdaniem **Przewodniczącego KTiPM** na początku przyszłego roku warto zrobić wspólne posiedzenie KPPiR oraz KTiPM celem przyjrzenia się harmonogramu głównych tytułów inwestycyjnych w zakresie infrastruktury drogowej.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 354/19) w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Miasta Poznania.

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 4

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 355/19) w sprawie budżetu Miasta Poznania na 2020 rok.

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 4

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 1A. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 380/19) w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Poznania.

Ad. 2A. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 381/19) w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na 2019 rok.

Projekty uchwał: (PU 380/19) w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Poznania oraz (PU 381/19) w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na 2019 rok przedstawił **Piotr Husejko – Dyrektor Wydziału Budżetu i Kontrolingu (Załącznik nr 6).**

Magda Albińska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami wyjaśniła kwestię wydatków przewidzianych w 2025 r. na „Wolne Tory”. Nieruchomość, która jest w użytkowaniu wieczystym ZNTK posiada duże wierzytelności po stronie Miasta Poznania i Skarbu państwa z tytułu podatku od nieruchomości oraz z tytułu użytkowania wieczystego. Sprzedaż nieruchomości planowana jest na grudzień 2019 r., wydatek zaplanowany na rok 2025 nastąpi pod warunkiem, że wierzytelności zostaną ściągnięte w latach wcześniejszych.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 380/19) w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Miasta Poznania.

„za” – 9 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 4

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 381/19) w sprawie zmian w budżecie Miasta Poznania na 2019 rok.

„za” – 8 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 4

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały (PU 356/19) w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów i wysokości stawki procentowej tej bonifikaty.

Projekt uchwały (PU 356/19) w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów i wysokości stawki procentowej tej bonifikaty **przedstawiła Magda Albińska – Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (Załącznik nr 7).**

Przewodniczący KTiPM zapytał o to czy po złożeniu wniosku i braku zaległości w opłatach, zainteresowany ma obowiązek płacenia kolejnej raty dopóki cała procedura o przekształceniu nie zakończy się.

Dyrektor WGN odpowiedziała, że osoba taka musi zapłacić ratę w terminie ustawowym. W przypadku uiszczenia opłaty jednorazowo otrzyma bonifikatę, która będzie uwzględniała jego wpłatę. Dyrektor WGN potwierdziła, że po wydaniu zaświadczenia przez Prezydenta zainteresowany otrzymuje pełną instrukcję, żeby nie utracił prawa do wszystkich świadczeń.

W odpowiedzi na pytanie **Wojciecha Kręglewskiego – Przewodniczący KTiPM**, jak rozumieć pojęcie członek rodziny wielodzietnej, **Dyrektor WGN** odpowiedziała, że dotyczy to osób, które posiadają Kartę Rodziny Dużej.

Głosowanie: w/s pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały (PU 356/19) w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów i wysokości stawki procentowej tej bonifikaty.

„za” – 12 „przeciw” – 0 „wstrzymało się” – 0

W wyniku głosowania projekt został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Ad.10. Wolne głosy i wnioski.

W wyniku braku dalszych głosów, Przewodniczący KTiPM Wojciech Kręglewski podziękował za uczestnictwo w posiedzeniu i zamknął posiedzenie Komisji Transportu i Polityki Mieszkaniowej.

Przewodniczący Komisji Transportu

i Polityki Mieszkaniowej

Rady Miasta Poznania


Wojciech Kręglewski

