Poznań, 29.08.2023 r.

Znak sprawy: Or-II.0003.1.177.2023

Nr rej.: 29082302690

Pani  
Dorota Bonk-Hammermeister   
Radna Miasta Poznania

Szanowna Pani Radna,

odpowiadając na otrzymaną za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta Poznania pismem z dnia 18 sierpnia 2023 r. i przekazaną mi przez Prezydenta Miasta Poznania do rozpatrzenia interpelację Pani Radnej w sprawie pozwolenia na budowę ostatniego budynku inwestycji Nowy Rynek, uprzejmie informuję:

W dniu 16.03.2017 r. została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla całego terenu inwestycji tzw. Nowego Rynku, ustalająca warunki dla budowy zespołu o funkcji biurowo-handlowo- usługowo-mieszkalnej składającego się od 6 do 8 budynków, przewidzianą do realizacji na działkach o oznaczeniach geodezyjnych: obręb Wilda, ark. 5, działki nr 3/7, 3/8, 3/9 oraz 3/10, położonych przy ul. Matyi. Na jej podstawie, w dniu 29.05.2017 r., wydano decyzję o pozwoleniu na budowę, zatwierdzającą cały projekt zagospodarowania terenu dla budowy zespołu budynków biurowo-handlowo-usługowo-mieszkalnych z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu (powyższa decyzja była zmieniana w zakresie osobnych etapów inwestycji) w obrębie ul. ks. Jakuba Wujka, ul. Przemysłowej, ul. Matyi i ul. Wierzbięcice.

W dniu 22.11.2018 r. dla terenu obecnie stanowiącego działkę nr 36/7, ark. 5, obręb Wilda (działka powstała w wyniku podziału działki nr 36/3, ark. 5, obręb Wilda) zlokalizowanego na narożniku ul. Przemysłowej i ul. ks. Jakuba Wujka została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę 2 budynków mieszkano-usługowych wraz z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. W dniu 28.04.2023 r. na wniosek inwestora decyzja z dnia 20.11.2018 r. została wygaszona. Obecnie Wydział Urbanistyki i Architektury UMP nie prowadzi postępowania w sprawie budowy budynku na tym terenie.

W dniu 28.07.2023 r. wpłynął wniosek inwestora o ustalenie warunków zabudowy dla budowy budynku biurowo-usługowo-mieszkalnego z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu przewidzianego na działkach o oznaczeniach geodezyjnych: obręb Wilda, ark. 5, działki nr 36/7, 36/6 oraz 36/13, położonych przy ul. Przemysłowej i ul. ks. Jakuba Wujka. Powyższy wniosek jest w trakcie rozpatrywania. W załączniku przekazuję Pani Radnej wniosek inwestora z 28.07.2023 r.

Z wyrazami szacunku   
Z up. PREZYDENTA MIASTA   
(-) Bartosz Guss   
Z-CA PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Zał. 1

Do wiadomości:   
Przewodniczący Rady Miasta